

Zápis č. 4/2021

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky, konaného dne 30. června 2021 v 19:00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu v Němčičkách.

Prítomni: Zbyněk Slezák (starosta), Jiří Stávek, Anna Šlancarová, Mgr. Miroslav Prchal, DiS. (místostarosta), Mgr. Petr Antoš, Tomáš Stávek, Filip Stávek, DiS.

Omluveni: Pavel Stávek, Ing. Patrik Komárek.

Starosta v 19:00 hodin zahájil řádně svolané veřejné zasedání ZO a přivítal všechny přítomné členy ZO a hosty. Oznamil, že je přítomno 7 zastupitelů z celkového počtu 9 a zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Za ověřovatele zápisu navrhl pana Filipa Stávka, DiS., a Mgr. Miroslava Prchala, DiS. Zapisovatelkou zápisu navrhl paní Nikolu Vojtěškovou, DiS.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek				Pavel Stávek			
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová	X		
Filip Stávek, DiS.	X						

Výsledek hlasování: pro – 7 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 4/2021/1

Za ověřovatele zápisu pro dnešní zasedání navrhuji pana Filipa Stávka, DiS., a Mgr. Miroslava Prchala, DiS. Zapisovatelem zápisu navrhuji Nikolu Vojtěškovou, DiS.

Program dnešního jednání byl zveřejněn takto:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
3. Pronájem pozemku u ZD
4. Nákup obecního vozidla
5. Závěrečný účet obce
6. Různé
7. Závěr

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek				Pavel Stávek			
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová	X		
Filip Stávek, DiS.	X						

Výsledek hlasování: pro – 7 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 4/2021/2

ZO schvaluje přednesený program jednání.

2. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání

- Smlouva s firmou CET s.r.o. oprava komunikace – podepsána
- Smlouva o přijetí dotace z JMK – podepsána
- Smlouva věcné břemeno vodovod – Farma ovčí terasy – podepsána

3. Pronájem pozemku u ZD

Na úřední desce byl zveřejněn záměr pachtu pozemků záměr pachtu pozemku parc. č. 1900/21 – zahrada, o výměře 83 m², pozemku parc. č. 1900/15 – jiná plocha, ostatní plocha, o výměře 141 m², a pozemku parc. č. 1900/34 – zahrada, o výměře 74 m² v k. ú. Němčičky u Hustopečí. Minimální roční pachtovné za všechny pozemky je 4500 Kč. V termínu pro přijímání nabídek obec přijala nabídku od pana [redacted] který za uvedené pozemky nabízí 4600Kč/rok.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek				Pavel Stávek			
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová	X		
Filip Stávek, DiS.	X						

Výsledek hlasování: pro – 7 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 4/2021/3

ZO schvaluje pacht pozemků parc. č. 1900/21, 1900/15, 1900/34 v k. ú. Němčičky u Hustopečí panu [redacted] za částku 4600 Kč/rok a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

4. Nákup obecního vozidla

K projednání je připravena smlouva o financování č. 1141802165. Jedná se o úvěr na nový automobil pro obec, kdy výše úvěru činí 149 950 Kč. Splatnost je 24 měsíců ode dne čerpání úvěru.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek				Pavel Stávek			
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová	X		
Filip Stávek, DiS.	X						

Výsledek hlasování: pro – 7 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 4/2021/4

ZO schvaluje smlouvu o financování č. 1141802165 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

5. Závěrečný účet obce

Závěrečný účet obce Němčičky za rok 2020 je řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu a v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup od 4. června 2021. Přezkoumání hospodaření obce Němčičky bylo provedeno pracovníky odboru kontroly Krajského úřadu Jihomoravského kraje s tímto závěrem: při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření. Podrobný komentář byl zveřejněn na úřední desce a s přijatými nápravnými opatřeními byli zastupitelé předem seznámeni.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek				Pavel Stávek			
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová	X		
Filip Stávek, DiS.	X						

Výsledek hlasování: *pro – 7 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 4/2021/5

ZO schvaluje závěrečný účet obce Němčičky za rok 2020, souhlasí s celoročním hospodařením za rok 2020 s výhradami a přijímá nápravná opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků.

Dalším bodem jednání je schválení účetní závěrky Obce Němčičky za rok 2020. Tuto povinnost ukládá zastupitelstvu § 84 odst. 2 písm. b) zákona o obcích. S účetními výkazy byli zastupitelé seznámeni.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek				Pavel Stávek			
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová	X		
Filip Stávek, DiS.	X						

Výsledek hlasování: *pro – 7 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 4/2021/6

ZO schvaluje účetní závěrku Obce Němčičky za rok 2020.

6. Různé

K projednání je připraven dodatek smlouvy č. 5 na byt nad obecním úřadem. Jedná se o navýšení nájemného na 7500 Kč/měsíc. Tento nájem bude každý rok navýšen o inflaci, nejpozději od 1. července kalendářního roku.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš			X	Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek				Pavel Stávek			
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová	X		
Filip Stávek, DiS.			X				

Výsledek hlasování: pro – 5 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 2 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 4/2021/7

ZO schvaluje dodatek nájemní smlouvy č. 5, kterým se nájem na bytu nad Obecním úřadem od 1. července 2021 zvyšuje na 7500 Kč měsíčně. Tento nájem bude každý rok navýšen o inflaci, a to nejpozději do 1. července kalendářního roku.

Dále je k projednání připraven dar pro obce postižené tornádem ve výši 20 000. Tento dar bude obcím poskytnut prostřednictvím speciálního účtu Tornádo ničilo, my pomáháme, který zřídilo město Hustopeče.

Pan místostarosta k tomuto dodal, že by bylo vhodné se zamyslet nad pořízením ochranných pomůcek pro naše nově vznikající hasiče. Momentálně se v rozsahu asi 1000 hodin účastnili pomoci v postižených obcích a bohužel, nemají ani základní ochranné pomůcky a vystavují se tak sami nebezpečí úrazu.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek				Pavel Stávek			
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová	X		
Filip Stávek, DiS.	X						

Výsledek hlasování: pro – 7 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 4/2021/8

ZO schvaluje finanční dar ve výši 20 000 Kč pro obce postižené tornádem.

Následně pan starosta předložil smlouvu s firmou EG.D., a.s., která byla doručena chvilku před zastupitelstvem. Jedná se o smlouvu o smlouvě budoucí č. HO 001030067794/001- ELIG s firmou Eg.d., a.s. Dotázal se přítomných zastupitelů, jestli tuto smlouvu chtějí schválit již nyní nebo ji odsunou na další zastupitelstvo. Zastupitelé souhlasili, že smlouvu schválí na tomto zastupitelstvu.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek				Pavel Stávek			
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		

Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová	X		
Filip Stávek, DiS.	X						

Výsledek hlasování: pro – 7 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 4/2021/9

ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí č. HO 001030067794/001-ELIG s firmou EG.D., a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Následně dal pan starosta prostor k položení otázek, připomínek a námětů.

Paní Anna Šlancarová se dotázala, kdy se bude pokračovat s realizací optického kabelu v obci. Na tom pan starosta odpověděl, že by se mělo opět začít koncem srpna a do Vánoc by to mělo být hotové.

Pan [redacted] se dotázal, zda by nebylo možné cestu od vysílače na Novou horu vysypat alespoň recyklátem? Pan starosta k tomuto uvedl, že již na jaře příštího roku by se na této silnici mělo začít pracovat.

7. Závěr

Na závěr jednání poděkoval starosta všem přítomným za pozornost a popřál dobrou noc.

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Němčičky bylo ukončeno v 19:40 hod.

Zapsala: Nikola Vojtěšková, DiS., 30. června 2021.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Miroslav Prchal, DiS

Filip Stávek, DiS.,

.....

.....

.....
Zbyněk Slezák, starosta

**Souhrn usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky
konaného dne 30. června 2021**

Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje:

- pacht pozemků parc. č. 1900/21, 1900/15, 1900/34 v k. ú. Němčičky u Hustopečí panu [redacted] za částku 4600 Kč/rok a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- smlouvu o financování č. 1141802165 a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- závěrečný účet obce Němčičky za rok 2020, souhlasí s celoročním hospodařením za rok 2020 s výhradami a přijímá nápravná opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků
- účetní závěrku Obce Němčičky za rok 2020
- dodatek nájemní smlouvy č. 5, kterým se nájem na bytu nad Obecním úřadem od 1. července 2021 zvyšuje na 7500 Kč měsíčně. Tento nájem bude každý rok navýšen o inflaci, a to nejpozději do 1. července kalendářního roku
- finanční dar ve výši 20 000 Kč pro obce postižené tornádem
- smlouvu o smlouvě budoucí č. HO 001030067794/001-ELIG s firmou EG.D., a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy

Zastupitelstvo obce Němčičky bere na vědomí:

- návrh pana Mgr. Miroslava Prchala, DiS., že by bylo vhodné hasičům pořídit ochranné pomůcky

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi a místostarostovi obce:

- zajistit podpisy schválených smluv