

Zápis č. 7/2019

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky, konaného dne 10 října 2019 v 19:00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu v Němčičkách.

Přítomni: Zbyněk Slezák, Mgr. Miroslav Prchal, DiS., Jiří Stávek, ing Patrik Komárek, Anna Šlancarová (dorazila 19:21), Mgr. Petr Antoš (dorazil 19:19), Tomáš Stávek

Omluveni jsou: Filip Stávek, DiS a Pavel Stávek

Starosta v 19:00 zahájil řádně svolané veřejné zasedání ZO a přivítal všechny přítomné členy ZO a hosty. Oznámil, že pan Filip Stávek, DiS, a pan Pavel Stávek byli omluveni, paní Anna Šlancarová a pan Mgr. Petr Antoš informovali o tom, že budou mít zpoždění. Tudíž při zahájení bylo přítomno 5 členů zastupitelstva z 9 a zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Za ověřovatele zápisu navrhl pana Tomáše Stávka a pana Mgr. Miroslava Prchala, DiS. Zapisovatelkou navrhl slečnu Nikolu Langovou.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek			
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová			
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování: *pro – 5 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno.

Usnesení č. 7/2019/1

ZO schvaluje ověřovateli zápisu pana Mgr. Miroslava Prchala a pana Tomáše Stávka a zapisovatelkou zápisu Nikolu Langovou.

Usnesení bylo schváleno.

Program dnešního jednání byl zveřejněn takto:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
3. Rozpočtové opatření č. 10/2019
4. Střednědobý výhled rozpočtu 2020-2021 aktualizace
5. Prodej pozemku parc. č. 2182/184
6. Různé
7. Závěr

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek			
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová			
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování: *pro – 5 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno.

Usnesení č. 7/2019/2

ZO schvaluje přednesený program jednání.

Usnesení bylo schváleno.

2. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání

Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání:

- zajistit podpisy schválených smluv:
 1. smlouva o úvěru s Českou spořitelnou - podepsána 15. 8 . 2019
 2. smlouva s Lenkou Topolanskou na dotační poradenství (chodníky etapa I. A II.) – podepsána 2. září 2019 a odeslána byla 4. září
- lapač vody ve Vejvozku – byl vyčištěn
- označení kontejnerů u školy – kontejnery budou do konce týdne odstraněny
- písemné vyzvání majitelů psů, za které obec platí, aby uhradili dlužnou částku – odesláno

3. Rozpočtové opatření č. 10/2019

K projednání je připraveno rozpočtové opatření č. 10/2019, předpokládá se nákup sypače na zimní údržbu komunikací a pořízení traktoru na údržbu komunikací. Výdaje a příjmy rozpočtu se tímto zvyšují o 300 000 Kč.

K tomuto bodu pan starosta dodal, že sypač se pořídí na multikáru, kdy multikára bude schopna chodníky zároveň odhrnout i posypat. Co se týká traktoru na zimní údržbu komunikací, původně se jednalo, s TJ SPORT Němčičky, že by se odkoupil traktor od nich, který nevyužívají, ale bohužel, cena, za kterou ho chtějí prodat je vysoká. Proto se rozhodlo, že se koupí nový a bude určen na údržbu chodníků v zimě.

Pan Tomáš Stávek se dotázal, zda by nebylo vhodné pořídít na traktor i lžici, aby byl víceúčelový. Na to starosta odpověděl, že lžici teď vyrábí na vysokozdvizný vozík o objemu cca 200l.

Patrik se dále dotázal, zda bude mít traktor i jiné využití, než jen na chodníky. Pan starosta odpověděl, že ano, ale primárně je právě na chodníky.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek			
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová			
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování: *pro – 5 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno.

Usnesení č. 7/2019/3

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2019.

Usnesení bylo schváleno.

4. Střednědobý výhled rozpočtu 2020 – 2021 – aktualizace

Na základě přijatého úvěru na rekonstrukci školy muselo dojít k aktualizaci střednědobého rozpočtu obce. Ten byl zveřejněn na úřední a elektronické úřední desce od 23. září 2019.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek			
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová			
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování: *pro – 5 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno.

Usnesení č. 7/2019/4

ZO schvaluje aktualizovaný střednědobý výhled rozpočtu 2020 – 2021.

Usnesení bylo schváleno.

5. Prodej pozemku

Na úřední desce byla zveřejněna nabídka na prodej pozemku parc. č. 2182/184 o výměře 28 m² v k. ú. Němčičky u Hustopečí. Jedná se o pozemek vedle sběrného dvora. V termínu pro přijímání nabídek obec přijala nabídku od manželů [redacted] za cenu 100 Kč/m², což je 2.800 Kč.

Pan Tomáš Stávek se dotázal, zda cena pozemku není podhodnocena, na což starosta reagoval, že minimální cena byla v nabídce stanovena na 80 Kč/m².

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek			
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Slancarová			
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování: pro – 5 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

Usnesení č. 7/2019/5

ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 2182/184 manželům [redacted] za cenu 2.800 Kč.

Usnesení bylo schváleno.

6. Různé

Bc. Blanka Miličková požádala jménem Domovinky Němčičky o.p.s. o výpůjčku nádvoří a kulturního domu dne 22.12.2019 za účelem pořádání akce Zpívání u vánočního stromu (benefiční akce pro Domovinku Němčičky o.p.s.).

V 19:19 přišel pan Mgr. Petr Antoš.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek			
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Slancarová			
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování: pro – 6 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

Usnesení č. 7/2019/6

ZO schvaluje výpůjčku nádvoří a kulturního domu Domovince Němčičky o.p.s. za účelem pořádání akce Zpívání u vánočního stromu dne 22.12.2019.

Usnesení bylo schváleno.

V 19:21 přišla paní Anna Šlancarová

Pan ~~XXXXXXXXXX~~ žádá za Mužácký sbor Němčičky o zapůjčení kulturního domu na akci Předvánoční posezení s písničkou, která se bude konat dne 21.12.2019 od 17:00.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek			
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová	X		
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování: *pro – 7 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno.

Usnesení č. 7/2019/7

ZO schvaluje výpůjčku kulturního domu Mužáckému sboru Němčičky za účelem pořádání akce Předvánoční posezení s písničkou dne 21.12.2019.

Usnesení bylo schváleno.

Zároveň pan ~~XXXXXXXXXX~~ žádá za Mužácký sbor Němčičky finanční příspěvek na konání akce ve výši 3.500Kč. (2.500 Kč na dechovou hudbu Sklepanku, 500Kč příspěvek na zajištění dopravy pro DH Sklepanka, 500 Kč příspěvek na občerstvení pro hosty – Mužácký sbor z Horních Bojanovic)

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek			
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová	X		
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování: *pro – 7 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno.

Usnesení č. 7/2019/8

ZO schvaluje finanční dar ~~XXXXXXXXXX~~ ve výši 3.500Kč.

Usnesení bylo schváleno.

V souvislosti s novým volebním obdobím je třeba jmenovat „určeného zastupitele“ pro úspěšné a rychlé pořízení územního plánu (nebo jeho změny) a kvalitní komunikaci obce s pořizovatelem i projektantem. Zastupitelstvo jej může jmenovat pro celé funkční období, tj. 4 roky.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek			
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová	X		
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování: *pro – 7 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno.

Usnesení č. 7/2019/9

Zastupitelstvo obce schvaluje pana Zbyňka Slezáka jako určeného zastupitele pro pořizování územně plánovací dokumentace Němčičky – pro volební období 2018 – 2022.

Usnesení bylo schváleno.

Stavba zdi u sběrného dvora - starosta obce navrhuje, že obec uhradí základy + 60tisíc Kč na vybudování opěrné zdi u sběrného dvora. Pan [redacted] uhradí zbývající částku na výstavbu této zdi. Pro stavbu této zdi bude vyřízeno stavební povolení, které zajistí pan [redacted] v součinnosti s obcí.

Slečna [redacted] jménem němčičských stárků zažádala o výpůjčku kulturního domu za účelem pořádání akce krojovaný ples dne 28. prosince 2019.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek			
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová	X		
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování: *pro – 7 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno.

Usnesení č. 7/2019/10

ZO schvaluje výpůjčku kulturního domu němčičským stárkům za účelem pořádání akce krojovaný ples dne 28. prosince 2019.

Usnesení bylo schváleno.

Oslovily nás dvě firmy, které by chtěli zasíťovat obec. Zatím jsme se nerozhodli pro žádnou firmu, musí se o tom ještě jednat.

Hantály a.s. někteří občané mají neoznačené popelnice. Neoznačené popelnice se vyváželi jako obecní. Tím pomyslně narůstal objem sběrného dvora. Proto je důležité, aby každá popelnice byla označena čárovým kódem, jinak Hantály a.s. tyto neoznačené popelnice nebudou vyvážet.

Následně dal starosta prostor k položení otázek, připomínek a námětů.

Pan Tomáš Stávek se dotázal, zda mají byty na faře nějaký bytový fond a zda by se případné závady nedaly hradit z toho – ano, bytový fond mají, ale bohužel zatím všechny opravy byly vyšší, tudíž nešlo opravy z tohoto fondu financovat.

Dále se dotázal na mokvý flek na Domovince, zda již bylo zjištěno, co to způsobuje – ano, pod kuchyňskou linkou byla špatná izolace. Bylo to zabezpečeno odvětráním.

Dále se pan Tomáš Stávek dotázal na čerpadlo na rybníku. Zda rybáři nějak přispívají na elektřinu do obecního rozpočtu či nikoli.

Paní Anna Šlancarová vznesla dotaz, zda všechny byty již mají normální tržní nájmy – ano, všechny nájmy jsou již upraveny na tržní.

Dále dala podnět, zda by se nemohlo nějak zamezit tomu, aby kolem kontejnerů nad starým hřbitovem nebyl takový nepořádek a nepovaloval se tam odpad všude – tento problém se vyřeší kompletně, až budeme mít novou smlouvu u Hantálu a.s.

Pan ing. Patrik Komárek měl dotaz, zda by nemohla obec v součinnosti s vinaři během vinobraní vyhradit nějaký prostor, kde by vinaři mohli vyvážet matolinu. Pan starosta odpověděl, že na toto je kontejner na sběrném dvoře, který je přístupný pořád.

Dále pan ing. Komárek požádal, zda by pan starosta nemohl posílat zastupitelům email s tím, co zaměstnanci obce týden zpět udělali.

Dále pan ing. Komárek požádal, zda by obec nemohla zaplatit nějaký poukaz nebo něco podobného pro ~~.....~~ který se celý rok na své náklady stará o sečení hřiště na Křibě.

A dále také navrhl, zda by nebylo možné zvelebit obec například květinami.

Pan Jiří Stávek vznesl dotaz, zda je již Domovinka soběstačná, či nikoli. Ano, Domovinka soběstačná je, ale od příštího roku obec bude muset přispívat ročně 35 tisíc korun, ty poputují do Hustopeč, odkud se budou rozdělovat do dalších sdružení.

Dále se ptal, jestli by se nedala nad Němčičky na křižovatku „téčko“ dát dopravní značka, že to není kruhový objezd a jak tedy mají lidé touto křižovatkou pojíždět.

Dále se ptal, kdo hradí vodu na Domovince – tu si platí sama Domovinka.

Pan starosta informoval, že se bude dělat nová cesta pro rybáře a turisty u sběrného dvora a ta původní asfaltová ke sběrnému dvoru bude uzavřena.

Dále pan starosta informoval o tom, že obcí se bude pohybovat policie a bude kontrolovat parkování na chodnicích.

7. Závěr

Na závěr jednání poděkoval starosta všem přítomným za pozornost a popřál dobrou noc.

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Němčičky bylo ukončeno ve 20:30 hod.
Zapsala: Nikola Langová, 10. října 2019.

Ověřovatelé zápisu:

Tomáš Stávek

Mgr. Miroslav Prchal, DiS

.....

.....

Zbyněk Slezák, starosta

.....

Souhrn usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky konaného dne 10. října 2019

Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje:

- rozpočtové opatření č. 10/2019 rozpočtové opatření č. 7/2019
- aktualizovaný střednědobý výhled rozpočtu 2020 – 2021
- prodej pozemku parc. č. 2182/184 manželům [redacted] za cenu 2.800 Kč
- výpůjčku nádvoří a kulturního domu Domovince Němčičky o.p.s. za účelem pořádání akce Zpívání u vánočního stromu dne 22.12.2019
- výpůjčku kulturního domu Mužáckému sboru Němčičky za účelem pořádání akce Předvánoční posezení s písničkou dne 21.12.2019
- finanční dar [redacted] ve výši 3.500Kč
- Zbyňka Slezáka jako určeného zastupitele pro pořizování územně plánovací dokumentace Němčičky – pro volební období 2018 – 2022
- výpůjčku kulturního domu němčičským stárkům za účelem pořádání akce krojovaný ples dne 28. prosince 2019.

Zastupitelstvo obce Němčičky bere na vědomí:

- podnět pana Tomáše Stávka k prozkoumání příspěvku na elektřinu od rybářského sdružení
- podnět pana Mgr. Petra Antoše dát do němčičského čtení poučení ohledně třídění odpadů
- informace ohledně spolufinancování zdi u sběrného dvora

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi a místostarostovi obce:

- zajistit podpisy schválených smluv
- zasílat zastupitelům každý týden email o tom, co v předchozím týdnu udělali zaměstnanci obce

