

**Zápis**  
**z ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce Němčičky,**  
**konaného dne 20. října 2022 od 18 hodin**

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Němčičky bylo zahájeno v 18 hodin dosavadním starostou obce panem Zbyňkem Slezákem.

Pan Zbyněk Slezák uvedl, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu se zákonem o obcích, konalo do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání návrhů soudu na neplatnost voleb nebo hlasování (lhůta uplynula dne 7. října 2022, žádný návrh nebyl podán). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Němčičky zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 12. října 2022 do 20. října 2022. Současně byla zveřejněna také na elektronické úřední desce.

Podle prezenční listiny je přítomno 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**Složení slibu členy zastupitelstva**

V souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval starosta přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu. Před složením slibu upozornil, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění).

Složení slibu proběhlo tak, že Zbyněk Slezák přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích a jmenovitě vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připravené listině.

*Text slibu: „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“*

Žádný člen zastupitelstva neodmítl složit slib, ani nesložil slib s výhradou. – viz příloha č. 1

Za ověřovatele zápisu pro dnešní zasedání pan Zbyněk Slezák navrhl Mgr. Petra Antoše a Jiřího Stávka. Zapisovatelkou zápisu navrhl Terezu Kopeckou.

## Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš			X	Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Ing. David Ludín Ph.D.	X		
Bc. Eva Pilařová	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová	X		
Ing. Pavel Gála	X						

Výsledek hlasování:    *pro – 8 hlasů*                      *proti – 0 hlasů*                      *zdržel se – 1 hlas*

*Usnesení bylo schváleno.*

### Usnesení č. 1N/2022/1

ZO schvaluje za ověřovatele zápisu pro dnešní zasedání pana Mgr. Petra Antoše a pana Jiřího Stávka, zapisovatelkou zápisu Terezu Kopeckou.

### **Program ustavujícího zasedání byl zveřejněn takto:**

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Volba starosty a místostarosty
  - a) určení počtu místostarostů
  - b) určení, které funkce budou členové zastupitelstva vykonávat jako dlouhodobě uvolnění (§ 71 odst. 1 písm. a/ zákona o obcích)
  - c) určení způsobu volby starosty a místostarosty
  - d) volba starosty
  - e) volba místostarosty
4. Zřízení finančního a kontrolního výboru
  - a) určení počtu členů finančního a kontrolního výboru
  - b) volba předsedy finančního výboru
  - c) volba předsedy kontrolního výboru
  - d) volba členů finančního výboru
  - e) volba členů kontrolního výboru
5. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 zákona o obcích)
6. Volba zastupitele v souvislosti s pořizováním územně plánovací dokumentace
7. Volba statutárních zástupců do Hantály a. s.,
8. Volba statutárních zástupců do Vodovody a kanalizace Břeclav a. s.
9. Volba zástupce do MAS Hustopečsko, z.s.
10. GDPR a ochrana osobních údajů
11. Rozpočtové opatření č. 10/2022 – navýšení příspěvku pro ZŠ Němčičky
12. Dodatek o ukončení platnosti smlouvy zástavy pohledávek (nájem, prodej) č. ZP/0223315499
13. Výpůjčka KD – stolní tenis – Pavlína Hyclová
14. Výpůjčka KD – florbal – Jiří Ovesný
15. Smlouva č. 2022064 – kontrola hospodaření ZŠ Němčičky
16. Žádost o změnu ÚP – Ludwig
17. Žádost o změnu ÚP – Lubomír Ludín
18. Různé
19. Diskuse
20. Závěr

### Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Ing. David Ludín Ph.D.	X		
Bc. Eva Pilařová	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová	X		
Ing. Pavel Gála	X						

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů      proti – 0 hlasů      zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 1N/2022/2:

ZO schvaluje přednesený program jednání.

### 3. Volba starosty a místostarosty

#### a) určení počtu místostarostů:

Pan Zbyněk Slezák navrhl, aby zastupitelstvo volilo jednoho místostarostu.

Pan Tomáš Stávek navrhl, aby zastupitelstvo volilo místostarosty dva.

Jako první se bude hlasovat o návrhu pana Tomáše Stávka.

### Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš		X		Jiří Stávek		X	
Ing. Patrik Komárek		X		Ing. David Ludín Ph.D.		X	
Bc. Eva Pilařová		X		Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová		X	
Ing. Pavel Gála		X					

Výsledek hlasování: pro – 2 hlasy      proti – 7 hlasů      zdržel se – 0 hlasů

Usnesení nebylo schváleno.

Usnesení č. 1N/2022/3:

ZO neschvaluje zvolení dvou místostarostů.

Poté se hlasovalo o zvolení jednoho místostarosty.

### Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Ing. David Ludín Ph.D.	X		
Bc. Eva Pilařová	X			Tomáš Stávek			X
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová	X		
Ing. Pavel Gála	X						

Výsledek hlasování: pro – 8 hlasů      proti – 0 hlasů      zdržel se – 1 hlas

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 1N/2022/4:

ZO schvaluje zvolení jednoho místostarosty.

**b) určení, které funkce budou členové zastupitelstva vykonávat jako dlouhodobě uvolnění**

Pan Zbyněk Slezák navrhl, aby funkce starosty obce byla vykonávána jako uvolněná ve smyslu § 71 zákona o obcích.

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Ing. David Ludín Ph.D.	X		
Bc. Eva Pilařová	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová	X		
Ing. Pavel Gála	X						

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů      proti – 0 hlasů      zdržel se – 0 hlasů

*Usnesení bylo schváleno.*

**Usnesení č. 1N/2022/5:**

ZO v souladu s § 84 odst. 2 písm. k) zákona o obcích určuje, že pro výkon funkce starosty obce bude člen zastupitelstva dlouhodobě uvolněn.

**c) určení způsobu volby starosty a místostarosty:**

Pan Zbyněk Slezák konstatoval: Pokud zastupitelstvo nerozhodne jinak, probíhá volba starosty a místostarosty veřejně hlasováním. Změnu způsobu hlasování musí schválit zastupitelstvo. V případě tajné volby budou hlasovací lístky jednotlivými členy zastupitelstva odevzdány do připravené hlasovací urny, následně budou spočítány a členům zastupitelstva bude umožněno výsledek sčítání zkontrolovat.

Pan Zbyněk Slezák navrhl, aby byl starosta volen veřejně hlasováním a místostarosta tajnou volbou.

Pan Ludín podal protinávrh, aby obě dvě funkce byly voleny tajně.

Jako první se hlasuje o návrhu pana Davida Ludína.

***Hlasování***

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Ing. David Ludín Ph.D.	X		
Bc. Eva Pilařová	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová	X		
Ing. Pavel Gála	X						

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů      proti – 0 hlasů      zdržel se – 0 hlasů

*Usnesení bylo schváleno.*

**Usnesení č. 1N/2022/6:**

ZO schvaluje volbu starosty a místostarosty tajně hlasováním do připravené volební urny.

**d) volba starosty**

Od členů ZO zazněly návrhy na kandidáty na starostu obce. Pan Tomáš Stávek navrhl pana Zbyňka Slezáka. Mgr. Petr Antoš navrhl Ing. Patrika Komárka. Na základě tajné volby byl do funkce zvolen pan Zbyněk Slezák s výsledným počtem hlasů 7 (Protokol o výsledku hlasování přiložen k zápisu).

#### Usnesení č. 1N/2022/7

Starostou obce byl tajnou volbou zvolen pan Zbyněk Slezák.

#### **e) volba místostarosty**

Nově zvolený starosta Zbyněk Slezák vyzval členy zastupitelstva k podání návrhů na funkci místostarosty. Byly podány následující návrhy: Starosta pan Zbyněk Slezák navrhl Ing. Pavla Gálu a Bc. Evu Pilařovou.

Tajným hlasováním byl zvolen do funkce místostarosty pan Ing. Pavel Gála s celkovým počtem hlasů 5 (Protokol o výsledku hlasování přílohou zápisu).

#### Usnesení č. 1N/2022/8

Místostarostou obce byl tajnou volbou zvolen pan Ing. Pavel Gála.

### **4. Zřízení finančního a kontrolního výboru**

*Podle zákona o obcích má obec povinnost zřídit finanční a kontrolní výbor, neboť funkční období výborů předchozího zastupitelstva zaniklo spolu se zánikem původního zastupitelstva. Zastupitelstvo určuje počet členů výboru, který musí být lichý, přičemž finanční a kontrolní výbor musí mít nejméně tři členy. Členy výboru mohou být členové zastupitelstva i jiné osoby, pouze předsedou výboru může být jen člen zastupitelstva. Členy kontrolního nebo finančního výboru nemůže být starosta, místostarosta ani osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce na obecním úřadu.*

Starosta navrhl, aby zastupitelstvo zřídilo finanční výbor a kontrolní výbor, přičemž každý z nich bude mít tři členy. Nebyl jiný návrh.

#### **Hlasování**

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Ing. David Ludín Ph.D.	X		
Bc. Eva Pilařová	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová	X		
Ing. Pavel Gála	X						

Výsledek hlasování:    pro – 9 hlasů                      proti – 0 hlasů                      zdržel se – 0 hlasů

*Usnesení bylo schváleno.*

#### Usnesení č. 1N/2022/9:

ZO zřizuje finanční a kontrolní výbor. Oba výbory budou tříčlenné.

#### **a) volba předsedy finančního výboru**

Byla přednesena nominace: starosta pan Zbyněk Slezák navrhl pana Ing. Patrika Komárka.

Nebyl podán jiný návrh.

### Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Ing. David Ludín Ph.D.	X		
Bc. Eva Pilařová	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová	X		
Ing. Pavel Gála	X						

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů      proti – 0 hlasů      zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

### Usnesení č. 1N/2022/10:

ZO volí předsedou finančního výboru pana Ing. Patrika Komárka.

#### b) volba předsedy kontrolního výboru

Starosta pan Zbyněk Slezák navrhl zvolit do funkce předsedy kontrolního výboru paní Bc. Evu Pilařovou.

Nebyl podán jiný návrh.

### Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Ing. David Ludín Ph.D.	X		
Bc. Eva Pilařová	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová	X		
Ing. Pavel Gála	X						

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů      proti – 0 hlasů      zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

### Usnesení č. 1N/2022/11:

ZO volí předsedkyní kontrolního výboru paní Bc. Evu Pilařovou.

#### c) volba členů finančního výboru

Byly podány následující návrhy: pan starosta Zbyněk Slezák navrhl zvolit členem finančního výboru pana Ing. Marka France a paní Andreu Čapkovou.

Nebyl jiný návrh.

### Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Ing. David Ludín Ph.D.	X		
Bc. Eva Pilařová	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová	X		
Ing. Pavel Gála	X						

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů      proti – 0 hlasů      zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 1N/2022/12:

ZO volí členy finančního výboru pana Ing. Marka France a paní Andreu Čapkovou.

#### d) volba členů kontrolního výboru

Přednesené nominace: starosta pan Zbyněk Slezák navrhl pana Jiřího Stávka a pana Ondřeje Svobodu.

Nebyl podán jiný návrh.

#### Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Ing. David Ludín Ph.D.	X		
Bc. Eva Pilařová	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová	X		
Ing. Pavel Gála	X						

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů      proti – 0 hlasů      zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 1N/2022/13:

ZO volí členy kontrolního výboru pana Jiřího Stávka a pana Mgr. Ondřeje Svobodu.

#### 5. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva

Starosta pan Zbyněk Slezák navrhl měsíční odměnu za výkon funkce neuvolněného místostarosty ve výši 4 000 Kč, a to ode dne přijetí tohoto usnesení a v případě náhradníka ode dne prvního zasedání zastupitelstva, jehož se zúčastnil.

Bylo informativně doplněno, že se jedná o částku před srážkami.

#### Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Ing. David Ludín Ph.D.	X		
Bc. Eva Pilařová	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová	X		
Ing. Pavel Gála			X				

Výsledek hlasování: pro – 8 hlasů      proti – 0 hlasů      zdržel se – 1 hlas

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 1N/2022/14:

ZO v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 4 000 Kč měsíčně. Odměna bude poskytována ode dne zvolení místostarosty.

## 6. Volba zastupitele v souvislosti s pořizováním územně plánovací dokumentace

V souvislosti s novým funkčním obdobím zastupitelstva a pořizováním územně plánovací dokumentace obce je potřeba zvolit určeného zastupitele, ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Pan starosta Zbyněk Slezák navrhl starostu.

Nebyl podán jiný návrh.

### Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Ing. David Ludín Ph.D.	X		
Bc. Eva Pilařová	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová	X		
Ing. Pavel Gála	X						

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů      proti – 0 hlasů      zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

### Usnesení č. 1N/2022/15:

ZO schvaluje pana starostu Zbyňka Slezáka jako určeného zastupitele pro pořizování územně plánovací dokumentace obce Němčičky pro volební období 2022-2026.

## 7. Volba statutárních zástupců do Hantály a. s.

Dále byli třeba zvolit 2 statutární zástupce, kteří budou za obec po dobu mandátu vykonávat akcionářská práva ve společnosti Hantály a. s.

Padly návrhy na pana starostu Zbyňka Slezáka a pana místostarostu Ing. Pavla Gálu.

### Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Ing. David Ludín Ph.D.	X		
Bc. Eva Pilařová	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová	X		
Ing. Pavel Gála	X						

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů      proti – 0 hlasů      zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

### Usnesení č. 1N/2022/16:

ZO pověřuje starostu Zbyňka Slezáka a místostarostu Ing. Pavla Gálu zastupováním obce a výkonem akcionářských práv ve společnosti Hantály a.s.

## 8. Volba statutárních zástupců do Vodovody a kanalizace Břeclav a. s.



Dále bylo třeba zvolit statutárního zástupce, který bude za obec po dobu mandátu vykonávat akcionářská práva ve společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav a. s.

Pan starosta Zbyněk Slezák navrhl pana starostu Zbyňka Slezáka a pana místostarostu Ing. Pavla Gálu.

### Hlasování

Jméno	A	N	Z	Jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Ing. David Ludín Ph.D.	X		
Bc. Eva Pilařová	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová	X		
Ing. Pavel Gála	X						

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů      proti – 0 hlasů      zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

### Usnesení č. 1N/2022/17:

ZO pověřuje starostu Zbyňka Slezáka a místostarostu Ing. Pavla Gálu zastupováním obce a výkonem akcionářských práv ve společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav a. s.

## 9. Volba zástupce MAS Hustopečsko

Pan starosta Zbyněk Slezák navrhl pana Ing. Pavla Gálu.

### Hlasování

Jméno	A	N	Z	Jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Ing. David Ludín Ph.D.	X		
Bc. Eva Pilařová	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová	X		
Ing. Pavel Gála			X				

Výsledek hlasování: pro – 8 hlasů      proti – 0 hlasů      zdržel se – 1 hlas

Usnesení bylo schváleno.

### Usnesení č. 1N/2022/18:

ZO volí pana Ing. Pavla Gálu statutárním zástupcem v MAS Hustopečsko.

## 10. GDPR a ochrana osobních údajů

Pan starosta vyzval jednotlivé členy zastupitelstva obce k podpisu předem připravené listiny, která prohlašuje, že jako neuvolněný člen zastupitelstva obce byl informován o skutečnosti, že vzhledem k výkonu funkce přichází do styku s osobními údaji, a je proto vázán mlčenlivostí. Přílohou zápisu jsou podepsané listiny.

## 11. Rozpočtové opatření č. 10/2022

Dalším bodem k projednání je rozpočtové opatření č. 10/2022, kterým se zvyšují výdaje rozpočtu o 600 000 Kč, financování rozpočtu o 600 000 Kč.

### Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Ing. David Ludín Ph.D.	X		
Bc. Eva Pilařová	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová	X		
Ing. Pavel Gála	X						

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

#### Usnesení č. 1N/2022/19:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2022.

### 12. Dodatek o ukončení platnosti smlouvy zástavy pohledávek (nájem, prodej) č. ZP/0223315499

Jedná se o zrušení povinnosti nechávat si odsouhlasit každého nového nájemníka a nakládáním s majetkem školy od společnosti Č.S. Břeclav a.s.

### Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Ing. David Ludín Ph.D.	X		
Bc. Eva Pilařová	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová	X		
Ing. Pavel Gála	X						


Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

#### Usnesení č. 1N/2022/20:

ZO schvaluje Dodatek o ukončení platnosti smlouvy zástavy pohledávek z nájmu č. ZP/0223315499 s Českou spořitelnou a. s., a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### 13. Výpůjčka KD – stolní tenis – Pavlína Hyclová

Žádost od  dorazila na obec 30.8.2022, vše bylo řádně vyvěšeno na úřední desce. Jedná se o pořádání kroužku stolního tenisu a to v úterý a v neděli odpoledne.

### Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Ing. David Ludín Ph.D.	X		
Bc. Eva Pilařová	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová	X		
Ing. Pavel Gála	X						

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Unesení č. 1N/2022/21:

ZO schvaluje výpůjčku KD paní [redacted], [redacted], na dobu od 20.10.2022 do 30.6.2023, a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**14. Výpůjčka KD – florbal – Jiří Ovesný**

Pan [redacted] žádá o výpůjčku na dobu od 1. října 2022 do 31. května 2023. Florbalové aktivity budou probíhat v pondělí a ve středu od 16 hodin pro děti a od 18 hodin pro dospělé.

**Hlasování**

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Ing. David Ludín Ph.D.	X		
Bc. Eva Pilařová	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová	X		
Ing. Pavel Gála	X						

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů      proti – 0 hlasů      zdržel se – 0 hlasů

*Usnesení bylo schváleno.*

Usnesení č. 1N/2022/22:

ZO schvaluje výpůjčku KD panu [redacted], [redacted], na dobu od 20.10.2022 do 31.5.2023, a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**15. Smlouva č. 2022064 – škola audit**

Předmětem smlouvy je provedení kontroly s veřejnými prostředky za období leden až září 2022 u Základní a mateřské školy Němčičky. Cena za provedení činnosti je 22 500 Kč bez DPH.

Pan starosta dovysvětlil, že při obecním auditu nám bylo doporučeno udělat jednou za 4 roky audit i autorizovanou společností. Pan ředitel je se vším obeznámen, kontrola bude započata nejpozději do 15. ledna 2023.

**Hlasování**

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš			X	Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek			X	Ing. David Ludín Ph.D.	X		
Bc. Eva Pilařová	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová	X		
Ing. Pavel Gála	X						

Výsledek hlasování: pro – 7 hlasů      proti – 0 hlasů      zdržel se – 2 hlasy

*Usnesení bylo schváleno.*

### Návrh usnesení č. 1N/2022/23:

ZO schvaluje Smlouvu č. 2022064 s firmou Moore Audit CZ s. r. o., IČ 09275444, a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### **16. Žádost o změnu ÚP – Ludwig**

Dále je připravena k projednání žádost pana [redacted] na změnu ÚP. Jedná se o pozemek parc. č. 6721 v k.ú. Němčičky. Výstavba FVE pro svou potřebu.

Slova se ujal pan doktor David Ludín, kterého o to požádal pan inženýr [redacted] který se na zasedání nemohl dostavit. Informoval, že vinařství Ludwig má v plánu z matolin dělat olej, mouku a další. Fotovoltaická elektrárna by měla sloužit na částečné pokrytí spotřeby elektrické energie k sušení a chodu samotného vinařství. Mlýn, který je k tomu všemu zapotřebí, už stojí, jedná se o druhý mlýn v Evropě, který má sloužit k mletí této suroviny. Pan Šlancar se bude finančně podílet na změně ÚP.

K tomu všemu se vyjádřil i pan inženýr Komárek s tím, že navštívil úřad odboru územního plánování, aby si „udělal obrázek o ÚP“. Setkal se s paní inženýrkou Filipovou, která to vše má v kompetenci a pod kterou také jako obec spadáme. Podle vyjádření Ing. arch. Lydie Filipové není postup obce správný, nejdříve by se mělo žádat o posouzení, jestli vůbec může k dané změně dojít. Pan inženýr Komárek tedy požadoval vysvětlení, proč ZO schvaluje změnu. Bylo mu vysvětleno, že se jedná pouze o předběžný souhlas. Jestliže by se prvně žádalo o souhlas na úřadu územního plánování, kde by se dotyčný mohl setkat s pozitivním stanoviskem, nicméně ZO obce s tím poté souhlasit ale nemusí, chtějí tak předejít zbytečným časovým a finančním průtahům.

Pan inženýr Komárek by byl také rád, aby si jako zastupitelé dali do budoucna úkol vyřešit zájem o stavební pozemky. Zastupitelé souhlasili.

### **Hlasování**

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš			X	Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek			X	Ing. David Ludín Ph.D.	X		
Bc. Eva Pilařová	X			Tomáš Stávek			X
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová	X		
Ing. Pavel Gála	X						


Výsledek hlasování:    *pro – 6 hlasů*                      *proti – 0 hlasů*                      *zdržel se – 3 hlasy*

*Usnesení bylo schváleno.*

### Usnesení č. 1N/2022/24:

ZO schvaluje žádost o změnu ÚP pana [redacted], Vinařství Ludwig s. r. o., a předá ji k podkladům na změnu ÚP obce Němčičky.

### **17. Žádost o změnu ÚP – Lubomír Ludín**

Manželé  žádají o změnu ÚP na pozemky 188/1, 188/7, 188/3, 188/4, 188/5, 188/6, 5289/1, 5289/2 z důvodu výstavby rodinných domů.

Pan doktor David Ludín dovysvětlil, že je primárně plánovaný hlavně jeden dům. V oblasti pozemku pod vysílačem. Bylo jim doporučeno, aby na sebe územní plány navazovaly, proto jsou zde zmíněné i projekty do budoucna.

### Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš			X	Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek			X	Ing. David Ludín Ph.D.	X		
Bc. Eva Pilařová	X			Tomáš Stávek			X
Zbyněk Slezák	X			Leona Hulatová	X		
Ing. Pavel Gála	X						

Výsledek hlasování: pro – 6 hlasů      proti – 0 hlasů      zdržel se – 3 hlasy

*Usnesení bylo schváleno.*

### Usnesení č. 1N/2022/25:

ZO schvaluje žádost o změnu ÚP  a předá ji k podkladům na změnu ÚP obce Němčičky.

Pan Komárek a pan Antoš požádali obecní úřad o pravidelné informování zastupitelů o dění na úřadě a celkově v obci (noví zaměstnanci aj.)

Pan Jiří Stávek by rád v dalším čtení vyzval občany k omezenému používání vlhčených toaletních ubrousků, které ochranný koš na čističce nedokáže zachytit. Dochází tak k poškození čerpadla, v poslední době se tak zničily už tři.

Na závěr jednání poděkoval starosta všem přítomným za pozornost a popřál dobrou noc. Veřejné zasedání zastupitelstva obce Němčičky bylo ukončeno v 19:30 hod.

Zapsala Tereza Kopecká, 20. října 2022

Ověřovatelé zápisu:

.....  
Jiří Stávek

.....  
Mgr. Petr Antoš

.....  
Zbyněk Slezák, starosta

**Souhrn usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky**  
**konaného dne 20.10.2022**

**Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje:**

- za ověřovatele zápisu pro dnešní zasedání pana Mgr. Petra Antoše a pana Jiřího Stávka, zapisovatelkou zápisu Terezu Kopeckou
- přednesený program jednání
- zvolení jednoho místostarosty
- ZO v souladu s § 84 odst. 2 písm. k) zákona o obcích určuje, že pro výkon funkce starosty obce bude člen zastupitelstva dlouhodobě uvolněn
- volbu starosty a místostarosty tajně hlasováním do připravené volební urny
- Starostou obce byl tajnou volbou zvolen pan Zbyněk Slezák
- Místostarostou obce byl tajnou volbou zvolen pan Ing. Pavel Gála
- zřizuje finanční a kontrolní výbor. Oba výbory budou tříčlenné
- předsedou finančního výboru pana Ing. Patrika Komárka
- předsedkyní kontrolního výboru paní Bc. Evu Pilařovou
- členy finančního výboru pana Ing. Marka France a paní Andreu Čapkovou
- členy kontrolního výboru pana Jiřího Stávka a pana Mgr. Ondřeje Svobodu
- ZO v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 4 000 Kč měsíčně. Odměna bude poskytována ode dne zvolení místostarosty
- pana starostu Zbyňka Slezáka jako určeného zastupitele pro pořizování územně plánovací dokumentace obce Němčičky pro volební období 2022-2026
- starostu Zbyňka Slezáka a místostarostu Ing. Pavla Gálu zastupováním obce a výkonem akcionářských práv ve společnosti Hantály a.s.
- starostu Zbyňka Slezáka a místostarostu Ing. Pavla Gálu zastupováním obce a výkonem akcionářských práv ve společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav a. s.
- Ing. Pavla Gálu statutárním zástupcem v MAS Hustopečsko
- rozpočtové opatření č. 10/2022
- Dodatek o ukončení platnosti smlouvy zástavy pohledávek z nájmu č. ZP/0223315499 s Českou spořitelnou a. s.
- výpůjčku KD [redacted], [redacted], na dobu od 20.10.2022 do 30.6.2023
- výpůjčku KD [redacted], [redacted], na dobu od 20.10.2022 do 31.5.2023
- Smlouvu č. 2022064 s firmou Moore Audit CZ s. r. o., IČ 09275444
- žádost o změnu ÚP pana [redacted], Vinařství Ludwig s. r. o., a předá ji k podkladům na změnu ÚP obce Němčičky
- žádost o změnu ÚP [redacted], [redacted], a předá ji k podkladům na změnu ÚP obce Němčičky
- 

**Zastupitelstvo obce Němčičky neschvaluje:**

- zvolení dvou místostarostů

**Zastupitelstvo obce Němčičky bere na vědomí:**

**Zastupitelstvo obce ukládá starostovi a místostarostovi obce:**

- zajistit podpisy schválených smluv