

Zápis č. 2/2019

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky, konaného dne 14. března 2019 v 19 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu v Němčičkách.

Přítomni: Zbyněk Slezák, Mgr. Miroslav Prchal, DiS., Tomáš Stávek, Jiří Stávek, Mgr. Petr Antoš, Pavel Stávek, Filip Stávek, Dis.

Omluven: Martin Zelinka

Starosta v 19 hod. zahájil řádně svolané veřejné zasedání ZO a přivítal všechny přítomné členy ZO a hosty. Oznamoval, že není přítomna paní Anna Šlancarová, ale že se během několika minut dostaví. Následně konstatoval, že je přítomno 7 zastupitelů z celkového počtu 9 a zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Ještě před samotným programem starosta vyzval všechny přítomné zastupitele, aby podepsali dokument, který jim byl předložen. Jednalo se o informace ohledně mlčenlivosti členů zastupitelstva v rámci GDPR.

Zastupitelé Pavel Stávek a Petr Antoš požádali, zda je možné tyto dokumenty podepsat až po schůzce s právníkem, který je s tím blíže seznámí, s čímž starosta souhlasil.

Pan starosta dále informoval všechny přítomné, že se během zasedání budou všichni fotografovat z důvodu doložení fotografie do projektu týkající se žádosti o dotace na cyklostezku.

Nyní již starosta přistoupil k samotnému programu zastupitelstva. Starosta navrhl, aby ověřovateli zápisu byli Mgr. Petr Antoš a Jiří Stávek, zapisovatelkou Nikola Langová.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš			X	Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová			
Filip Stávek, DiS.	X			Martin Zelinka			
Jiří Stávek	X						

Výsledek hlasování: pro – 6 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 1 hlas

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/2019/1

ZO schvaluje ověřovateli zápisu pro dnešní zasedání Mgr. Petra Antoše a Jiřího Stávka, zapisovatelkou zápisu Nikolu Langovou.

Program dnešního jednání byl zveřejněn takto:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
3. Cyklostezka Němčičky – Bořetice – informace o projektu
4. Rozpočtové opatření č. 1/2019
5. Domovní řád
6. Rekonstrukce budovy školy – podklady pro výběrové řízení
7. Svoz odpadů
8. Darování pozemku parc. č. 3848 v k. ú. Horní Bojanovice
9. Bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 3842/9, 3842/10 a 3842/11 v k. ú. Němčičky
10. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: HO-014330053169/003
11. Různé
12. Závěr

Pan starosta se dotázal, zda má někdo nějaké doplnění k programu. Nikdo žádné podněty nepřednesl, a proto dal o návrhu hlasovat.

Hlasování:

Jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová			
Filip Stávek, DiS.	X			Martin Zelinka			
Jiří Stávek	X						

Výsledek hlasování: pro – 7 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/2019/2

ZO schvaluje přednesený program jednání.

2. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání

Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání:

- dát do Němčičského čtení informace ohledně tomboly na akci beseda s důchodci – splněno. Starosta doplnil, že Němčičské čtení sice ještě nevyšlo, ale tato informace tam bude zveřejněna.
- vyřešit podnět na umístění dopravní značky omezující rychlost na zkratce mezi Bořeticemi a Velkými Pavlovicemi (cesta kolem bořetického letiště) – Starosta konstatoval, že nenalezl žádné potřebné dokumenty k tomu, zda tam má značka být a jestli ano, tak jaká rychlost je tam povolena. Co se týká mostku u firmy pana [redacted] pan [redacted] má v plánu mostek opravit.
- pan [redacted] k tomuto slíbil, že starostovi dodá papír (rozhodnutí policie ČR) týkající se výše zmíněné značky

V 19:22 přišla paní Anna Šlancarová. Nyní je přítomno 8 členů z celkového počtu 9 a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

3. Cyklostezka Němčičky – Bořetice – informace o projektu

Je připravena k podání žádost na dotace na cyklostezku Němčičky – Bořetice. Z důvodu zpřísnění zadávacích parametrů je potřeba ještě projednat cyklostezku znova a provést o tom záznam na zvláštní prezenční listinu a provést fotodokumentaci. Viz poznámka v úvodu.

Pan Filip Stávek, DiS., požádal, zda jim žádost může být zaslána na mail, aby se mohli seznámit s důvody, proč nám bylo strženo několik bodů v rámci žádosti.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová	X		
Filip Stávek, DiS.	X			Martin Zelinka			
Jiří Stávek	X						

Výsledek hlasování: pro – 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/2019/3

ZO schvaluje podání žádosti na MAS Hustopečsko o dotaci na cyklostezku Němčičky – Bořetice.

4. Rozpočtové opatření č. 1/2019

K projednání bylo připraveno rozpočtové opatření č. 1/2019, kterým se zvyšují příjmy rozpočtu o 973 200 Kč, výdaje rozpočtu o 3 531 800 Kč a financování o 2 558 600 Kč.

Starosta doplnil, že částka 2 558 600 byla proinvestována v letech 2008-2011 na rekonstrukci školy. Bohužel díky chybě musíme tuto částku z dotace vrátit. Tato suma musí být zaplacená do půlky dubna.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová	X		
Filip Stávek, DiS.	X			Martin Zeřinka			
Jiří Stávek	X						

Výsledek hlasování: *pro – 8 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/2019/4

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2019, kterým se zvyšují příjmy rozpočtu o 973 200 Kč, výdaje rozpočtu o 3 531 800 Kč a financování o 2 558 600 Kč.

5. Domovní řád

Domovní řád byl připraven pro bytové jednotky v budově školy a fary, upravuje užívání společných prostor a další náležitosti.

Starosta doplnil, že díky jednomu z nájemníků na škole byl vytvořen domovní řád. Domovní řád byl vytvořen za dozoru právničky, paní Mgr. Horákové. Obec nyní musí domovní řád jen zarámovat a vyvěsit v daných objektech.

Paní [redacted] se dotázala, proč nájemníci na škole nemají popelnici – starosta odpověděl, že popelnici mít nemusí, musí platit za odpad v obci.

Pan Jiří Stávek dal podnět, zda se nemůže upozornit i na letáky, které nájemníci odkládají na okno a ty díky větru lítají kolem kostela.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová	X		
Filip Stávek, DiS.	X			Martin Zeřinka			
Jiří Stávek	X						

Výsledek hlasování: *pro – 8 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/2019/5

ZO schvaluje domovní řád pro bytové jednotky v budově školy a fary.

6. Rekonstrukce budovy školy – podklady pro výběrové řízení

Připravuje se výběrové řízení na dodavatele akce Modernizace odborného vzdělávání za ZŠ Němčičky. S dokumentací výběrového řízení byli zastupitelé seznámeni.

Pan Mgr. Petr Antoš doplnil, že se jedná o poslední etapu rekonstrukce školy, kdy má dojít k vytvoření nové odborné učebny a také k opravě střechy.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Slancarová	X		
Filip Stávek, DiS.	X			Martin Zelinka			
Jiří Stávek	X						

Výsledek hlasování: *pro – 8 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/2019/6

ZO schvaluje dokumentaci výběrového řízení akce Modernizace odborného vzdělávání na ZŠ Němčičky.

7. Svoz odpadů

Jelikož smlouva s HANTÁLY a.s. končí na konci března a zpracování podkladů pro výběrové řízení na novou společnost, která bude likvidovat odpad, bude trvat 60 dnů, je potřeba prodloužit stávající smlouvu o 6 měsíců. Starosta požádal o schválení předneseného návrhu.

Pan starosta doplnil, že HANTÁLY a.s. nabídly smlouvu buď na 3 měsíce nebo 6 měsíců. Vzhledem k tomu, že musí proběhnout výběrové řízení na novou firmu na odvoz odpadu, starosta navrhl, aby se smlouva prodloužila o 6 měsíců, aby na vše byl dostatek času.

Pan Filip Stávek, DiS, se dotázal, proč není smlouva prodloužena o rok, jako tomu bylo vždy, že se mu tento způsob zdá nefér, na což starosta konstatoval, že toto řešení navrhla sama ředitelka společnosti. A je seznámena i se skutečností, že může nastat situace, kdy výběrové řízení vyhraje jiná firma.

Pan Tomáš Stávek konstatoval, že již dříve se snažil vyhledat firmu, která by svoz odpadu poskytla za menší peníze, aby obyvatelé obce nemuseli platit za svoz 800 Kč, když jsou i firmy, u kterých by to vyšlo na 300 Kč.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš			X	Pavel Stávek			X
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Slancarová	X		
Filip Stávek, DiS.		X		Martin Zelinka			
Jiří Stávek	X						

Výsledek hlasování: *pro – 5 hlasů* *proti – 1 hlas* *zdržel se – 2 hlasy*
Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/2019/7

ZO schvaluje prodloužení smlouvy na svoz odpadu se společností HANTÁLY a.s. o 3 měsíce.

8. Darování pozemku parc. č. 3848 v k. ú. Horní Bojanovice

Ke schválení byla připravena darovací smlouva na darování pozemku parc. č. 3848 v k. ú. Horní Bojanovice. Pozemek se nachází pod státní silnicí z Velkých Pavlovic do Němčiček. Na nabídku záměru darování pozemku zareagoval Jihomoravský kraj. Starosta doplnil, že se jedná o pozemek u křížku.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Slancarová	X		
Filip Stávek, DiS.	X			Martin Zelinka			
Jiří Stávek	X						

Výsledek hlasování: *pro – 8 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/2019/8

ZO schvaluje darování pozemku parc. č. 3848 v k. ú. Horní Bojanovice do majetku Jihomoravského kraje a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

9. Bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 3842/9, 3842/10 a 3842/11 v k. ú. Němčičky u Hustopečí

Ke schválení byla připravena darovací smlouva na pozemky parc. č. 3842/9, 3842/10 a 3742/11, které vznikly oddělením z pozemku parc. č. 3842/1 a 3842/3. Jedná se o pozemky, na kterých obec v minulosti vybudovala chodníky v horní části obce. Pozemky jsou nyní v majetku Jihomoravského kraje.

Hlasování:


jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová	X		
Filip Stávek, DiS.	X			Martin Zelinka			
Jiří Stávek	X						

Výsledek hlasování: pro – 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/2019/9

ZO schvaluje bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 3842/9, 3842/10 a 3742/11, v k. ú. Němčičky u Hustopečí, z majetku Jihomoravského kraje a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

10. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: HO-014330053169/003


K projednání byla připravena smlouva o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce, a.s. na pozemcích v majetku obce, v souvislosti s přestavbou domu – investor 

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová	X		
Filip Stávek, DiS.	X			Martin Zelinka			
Jiří Stávek	X						

Výsledek hlasování: pro – 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/2019/10

ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330053169/003 na pozemcích obce v souvislosti s přestavbou rodinného domu – investor 

11. Různé

Pan místostarosta připravil výzvu k předkládání individuálních žádostí o finanční podporu občanských projektů, které budou prospěšné občanům naší obce. Alokovaná částka je 50 000 Kč. Se zněním výzvy byli zastupitelé předem seznámeni.

Pan místostarosta k tomu dodal: v rámci přípravy rozpočtu byla vyčleněna částka 50 000 Kč pro občanské projekty (kdokoli z obce, kdo má záměr společenský, kulturní, na zlepšení životního prostředí, atp.) může vypracovat žádost o přidělení těchto prostředků. Zastupitelstvo rozhodne o

tom, který z projektů podpoří. Princip je podpořit občanskou aktivitu, která je ku prospěchu obce. Pokud se to teď schválí, od 20.3. – 20.4. bude sběr žádostí.

se dotázala, proč projekt bude jen do konce listopadu. Zda z toho vyplývá, že akce pořádané v prosinci se do tohoto projektu zapojit nemůže. Pan Mgr. Miroslav Prchal, DiS., vysvětlil, že bohužel paní účetní konstatovala, že potřebuje jistý čas na zpracování (ohledně účetnictví), a právě z tohoto důvodu je to časově omezeno jen do listopadu.

Pan místostarosta zkusí ještě s paní Čermákovou vše projednat.

Další dotaz paní se týkal toho, jak bude probíhat hodnocení projektů. Pan místostarosta vysvětlil, že hodnocení proběhne podle svědomí všech zastupitelů a bude se ohledně předložených projektů hlasovat.

Pan Pavel Stávek se dotázal, proč musí občané předkládat projekty a nestačí, že si dají žádost na zastupitelstvo na příspěvek na akci.

Na to paní Anna Šlancarová odvětila, že prioritou je rozšířit toto mezi více občanů. Spousta občanů by nápady případně měla, ale nemají na ně prostředky a neví, že lze zažádat o příspěvek na obci.

Pan Filip Stávek si myslí, že by projekty měly obci finance přinášet a ne je po obci vyžadovat.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš			X	Pavel Stávek			X
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Šlancarová	X		
Filip Stávek, DiS.		X		Martin Zelinka			
Jiří Stávek	X						

Výsledek hlasování: pro – 5 hlasů proti – 1 hlas zdržel se – 2 hlasy

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/2019/11

ZO schvaluje výzvu k předkládání individuálních žádostí o finanční podporu občanských projektů.

Následně pan starosta informoval o nabídce Komerční banky, že by byla možnost poskytnout na obecní úřad platební terminál, který by stál 580 Kč měsíčně.

Poté starosta vyzval všechny přítomné, zda mají nějaké dotazy.

Pavel Stávek položil dotaz na projekt týkající se sběrného dvora, zda jsou nějaké nové informace. Pan starosta konstatoval, že projektant nekomunikuje, ale napíše mu email, s výzvou, že pokud se neozve do středy 20.4.2019, začneme jednat s jiným projektantem.

Pan Mgr. Petr Antoš se dotázal na firmu DAS (právní ochrany zastupitelů). Firmě byly zaslány podklady a čeká se na vyjádření.

12. Závěr

Na závěr jednání poděkoval starosta všem přítomným za pozornost a popřál dobrou noc. Veřejné zasedání zastupitelstva obce Němčičky bylo ukončeno ve 20:46 hod.

Zapsala: Nikola Langová, DiS., 14. března 2019

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Petr Antoš

Jiří Stávek

.....

.....

Zbyněk Slezák

.....

Souhrn usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky konaného dne 14. března 2019

Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje:

- podání žádosti na MAS Hustopečsko o dotaci na cyklostezku Němčičky – Bořetice
- rozpočtové opatření č. 1/2019, kterým se zvyšují příjmy rozpočtu o 973 200 Kč, výdaje rozpočtu o 3 531 800 Kč a financování o 2 558 600 Kč
- domovní řád pro bytové jednotky v budově školy a fary
- dokumentaci výběrového řízení akce Modernizace odborného vzdělávání na ZŠ Němčičky
- prodloužení smlouvy na svoz odpadu se společností HANTÁLY a.s. o 6 měsíců
- darování pozemku parc. č. 3848 v k. ú. Horní Bojanovice do majetku Jihomoravského kraje
- bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 3842/9, 3842/10 a 3742/11, v k. ú. Němčičky u Hustopečí, z majetku Jihomoravského kraje
- smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330053169/003
- výzvu k předkládání individuálních žádostí o finanční podporu občanských projektů

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi a místostarostovi obce:

- zajistit podpisy schválených smluv
- zaslat zastupitelům žádost o dotaci pro cyklostezku Němčičky - Bořetice