

## Zápis č. 1/2022

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky, konaného dne 16. března 2022 v 19:00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu.

**Přítomni:** Zbyněk Slezák (starosta), Mgr. Miroslav Prchal, DiS. (místostarosta), Jiří Stávek, Tomáš Stávek, Ing. Patrik Komárek, Pavel Stávek

**Omluveni:** Anna Vyskočilová, Filip Stávek DiS., Mgr. Petr Antoš

Starosta v 19:00 hodin zahájil řádně svolané veřejné zasedání ZO a přivítal všechny přítomné členy ZO a hosty. Oznámil, že je přítomno 6 zastupitelů z celkového počtu 9 a zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Za ověřovatele zápisu navrhl pana Ing. Patrika Komárka a Jiřího Stávka.

Zapisovatelkou zápisu navrhl Terezu Kopeckou, DiS.

### Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Vyskočilová			
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování:    *pro – 6 hlasů*                      *proti – 0 hlasů*                      *zdržel se – 0 hlasů*

Usnesení bylo schváleno.

### Usnesení č. 1/2022/1

Za ověřovatele zápisu pro dnešní zasedání schvalují pana Ing. Patrika Komárka a pana Jiřího Stávka. Zapisovatelem zápisu schvalují Terezu Kopeckou, DiS.

Program dnešního jednání byl zveřejněn takto:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
3. Rozpočtové opatření č. 2
4. Účetní závěrka 2021 – ZŠ a MŠ Němčičky
5. Hospodářský výsledek 2021 - ZŠ a MŠ Němčičky
6. Žádost o vypůjčení KD - stárci ples
7. Pacht pozemku č. 3180/14
8. Prodej pozemku č. 3319/30
9. Prodej pozemku č. 3319/31
10. Směna části pozemku č. 3351/1
11. Směna části pozemku č. 3304/1

12. Pořádání akce Agrotec petronas rally 2022
13. Odsouhlasení firmy na cyklostezku
14. Smlouva č. 1/2022 na nákup pozemků - chodníky
15. Odsouhlasení daru pozemku na jihomoravský kraj – komunikace
16. Smlouva o zřízení věcného břemene č.HO-014330065949/004-MDP
17. Smlouva č. 2/2022 na nákup pozemků – komunikace Nová Hora
18. Prodej pozemku č. 3351/13
19. Různé
20. Závěr

### Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Vyskočilová			
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování:    *pro – 6 hlasů*                      *proti – 0 hlasů*                      *zdržel se – 0 hlasů*

Usnesení bylo schváleno.

### Usnesení č. 1/2022/2

ZO schvaluje přednesený program jednání.

## 2. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání

- žádost o bezúplatný převod pozemků z Jihomoravského kraje na Obec Němčičky parc. č. 3842/13, 3842/14, 3842/15, 3842/16, 3842/17, 3842/18, 3842/19, 3842/20, 3842/21, 3842/22 - čeká na podpis na kraji
- smlouva s A-ASKA grafik s.r.o. o pronájmu spodní části kulturního domu – podepsána
- smlouva o pronájmu části pozemku parc. č. 4323 – podepsána (Kveetko)

## 3. Rozpočtové opatření č. 2

K projednání je připraveno rozpočtové opatření č. 2/2022, kterým se zvyšují příjmy rozpočtu o 302 000 Kč, výdaje rozpočtu o 302 000 Kč.

### Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Vyskočilová			
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování:    *pro – 6 hlasů*                      *proti – 0 hlasů*                      *zdržel se – 0 hlasů*

Usnesení bylo schváleno.

### Usnesení č. 1/2022/3

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2022.

#### 4. Účetní závěrka 2021 – ZŠ a MŠ Němčičky

K projednání je připravena účetní závěrka příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Němčičky za rok 2021. Výkazy byly zastupitelům zaslány elektronicky.

#### **Hlasování:**

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Vyskočilová			
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování:      *pro – 6 hlasů*                      *proti – 0 hlasů*                      *zdržel se – 0 hlasů*

Usnesení bylo schváleno.

### Usnesení č. 1/2022/4

ZO schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní školy a mateřské školy Němčičky za rok 2021.

#### 5. Hospodářský výsledek 2021 – ZŠ a MŠ Němčičky

Zřizovatel školy, tj. obec, musí rozhodnout o rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Němčičky. Návrh na rozdělení: 120 530,02 Kč - přiděl do rezervního fondu.

#### **Hlasování:**

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Vyskočilová			
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování:      *pro – 6 hlasů*                      *proti – 0 hlasů*                      *zdržel se – 0 hlasů*

Usnesení bylo schváleno.

### Usnesení č. 1/2022/5

ZO schvaluje rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Němčičky za rok 2021 takto: 120 530,02 Kč přiděl do rezervního fondu.

#### 6. Žádost o vypůjčení KD – stárci ples

Dne 26. ledna byla doručena žádost, kde stárce a stárky z Němčiček žádají obec o vypůjčení kulturního domu za účelem konání akce „Krojovaný ples“ dne 19. března, v případě nemožnosti konání akce v tomto termínu dne 16. dubna.

#### **Hlasování:**


jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Vyskočilová			
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování:      pro – 6 hlasů                      proti – 0 hlasů                      zdržel se – 0 hlasů

#### Usnesení č. 1/2022/6

ZO schvaluje vypůjčku kulturního domu němčičským stárkům za účelem pořádání akce Krojovaný ples dne 19.3.2022.

### **7. Pacht pozemku č. 3180/14**

Na úřední desce a elektronické úřední desce byla zveřejněna nabídka se záměrem pachtu pozemku parc. č. 3180/14 – vinice, k. ú. Němčičky u Hustopečí. V termínu pro přijímání nabídek obec přijala nabídku od pana , který za pozemek nabízí 300 Kč/rok.


#### **Hlasování:**

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Vyskočilová			
Filip Stávek, DiS.							


Výsledek hlasování:      pro – 6 hlasů                      proti – 0 hlasů                      zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

#### Usnesení č. 1/2022/7

ZO schvaluje pacht pozemku č. 3180/14 panu , za 300 Kč/rok a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### **8. Prodej pozemku č. 3319/30**

Na úřední desce a elektronické úřední desce byla zveřejněna nabídka se záměrem prodeje pozemku parc. č. 3319/30 o výměře 8 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Němčičky u Hustopečí, obec Němčičky, který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 3319/27 o výměře 17 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace. V termínu pro přijímání nabídek obec obdržela nabídku od pana , který za uvedený pozemek nabízí 100 Kč/m<sup>2</sup>.


### Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Vyskočilová			
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování: pro – 6 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů


Usnesení bylo schváleno.

#### Usnesení č. 1/2022/8

ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 3319/30 o výměře 8 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Němčičky u Hustopečí, panu , za 800 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### 9. Prodej pozemku č. 3319/31

Na úřední desce a elektronické úřední desce byla zveřejněna nabídka na prodej pozemku parc. č. 3319/31 o výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, a parc. č. 3319/32 o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, obojí v k. ú. Němčičky u Hustopečí, který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 3319/24 o výměře 1 026 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace.

V termínu pro přijímání nabídek obec přijala nabídku od , kteří za uvedený pozemek nabízí 100 Kč/m<sup>2</sup>.


### Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Vyskočilová			
Filip Stávek, DiS.							


Výsledek hlasování: pro – 6 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

#### Usnesení č. 1/2022/9

ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 3319/31 o výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Němčičky u Hustopečí a pozemku parc. č. 3319/32 o výměře 4 m<sup>2</sup>,  za 1 700 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### 10. Směna části pozemku č. 3351/1

Na úřední desce a elektronické úřední desce byla zveřejněna nabídka na směnu pozemku parc. č. 3351/50 o výměře 128 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Němčičky u Hustopečí, který byl oddělen z pozemku parc. č. 3351/1 o výměře 14 333 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Němčičky u Hustopečí. V termínu pro přijímání nabídek obec obdržela nabídku od , který za uvedený pozemek nabízí pozemek parc. č. 5289/3, který je v jejich vlastnictví.


### Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Vyskočilová			
Filip Stávek, DiS.							



Výsledek hlasování: pro – 6 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

### Usnesení č. 1/2022/10

ZO schvaluje směnu pozemku č. 3351/50 za pozemek parc. č. 5289/3 ve vlastnictví  a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### 11. Směna části pozemku č. 3304/1

Na úřední desce a elektronické úřední desce byla zveřejněna nabídka na směnu pozemku pac. č. 3304/4 o výměře 5 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, a pozemku parc. č. 3304/5 o výměře 24 m<sup>2</sup>, oba na k. ú. Němčičky u Hustopečí, které byly odděleny z pozemku parc. č. 3304/1 o výměře 786 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace. V termínu pro přijímání nabídek obec přijala nabídku od paní   která za uvedený pozemek nabízí pozemek parc. č. 5282/2 s doplatkem 1 520 Kč.



### Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Vyskočilová			
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování: pro – 6 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

### Usnesení č. 1/2022/11

ZO schvaluje směnu pozemku parc. č. 3304/5 a pozemku parc. č. 3304/04 za pozemek parc. č. 5282/2 ve vlastnictví paní  , s doplatkem 1 520 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### 12. Pořádání akce Agrotec petronas rally 2022

Obci byla doručena žádost o podporu a souhlas s uspořádáním akce XVII. AGROTEC PETRONAS RALLY 2022, která se koná ve dnech 16.-18.6.2022 a současně žádají souhlas se zapůjčením potřebných komunikací ve vlastnictví obce. Uzavírka komunikací u nás v obci proběhne pouze v pátek 17. června a to v čase od 17:20 do 2:50.

### Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek			X	Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Vyskočilová			
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování: pro – 5 hlasů      proti – 0 hlasů      zdržel se – 1 hlas

Usnesení bylo schváleno.

### Usnesení č. 1/2022/12

ZO souhlasí s uspořádáním akce XVII. Agrotec petronas rally 2022 a zároveň souhlasí se zapůjčením potřebných komunikací ve vlastnictví obce.

### 13. Odsouhlasení firmy na cyklostezku

V rámci výběrového řízení na vybudování cyklostezky zaslalo nabídku celkem 5 firem.

Cyklostezka by vedla od parkoviště u TJ SPORT Němčičky k zatáčce Ranče. Plánovaný rozpočet byl 5 200 000 Kč, firma která to vysoutěžila poslala nabídku za 6 800 000 Kč. Cenové nabídky tedy enormně převyšovaly rozpočet stavby stanovený projektantem.

*Pan starosta to dále komentuje: navýšení je přes milion, což není dle mě přípustné. Finančně bychom to zvládli, ale v této nelehké době je to celkem riskantní. Pan Tomáš Stávek výstavbu nepodporuje, neboť se domnívá, že by se peníze daly využít i jinak, například na opravu komunikace na Kácperku.*

### Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Vyskočilová			
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování: pro – 6 hlasů      proti – 0 hlasů      zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

### Usnesení č. 1/2022/13

ZO souhlasí se zrušením výběrového řízení na stavbu cyklostezky Němčičky – Bořetice, etapa č. 1.

### 14. Smlouva č. 1/2022 na nákup pozemků – chodníky

Dalším bodem k projednání je smlouva na odkup pozemků pod chodníky ve spodní části obce. Ty byly vybudovány z dotací a podmínkou dotace je – vlastnictví dotčených chodníků obcí. Nákup pozemků proběhne celkem od 7 majitelů, jedná se o postupný odkup za částku 80 Kč/m<sup>2</sup>, celkově se tak dostaneme na částku cca 50 tis. Kč.

(návrh smlouvy je přiložen k zápisu)

### Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Vyskočilová			
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování: pro – 6 hlasů      proti – 0 hlasů      zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

### Usnesení č. 1/2022/14

ZO schvaluje smlouvu č. 1/2022 na nákup pozemků a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

## 15. Odsouhlasení daru pozemku na jihomoravský kraj – komunikace

Jako další je připraven návrh na zveřejnění daru pozemků, které jsou ve vlastnictví obce a jsou na nich krajské komunikace. Po dohodě s krajem budou tyto pozemky převedeny na kraj a zato jsme dostali zase pozemky pod chodníky. (smlouva se schvalovala na minulém zasedání).

### Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Vyskočilová			
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování: pro – 6 hlasů      proti – 0 hlasů      zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

### Usnesení č. 1/2022/15

ZO schvaluje zveřejnění záměru daru pozemků č. 3351/51 o výměře 19 m<sup>2</sup> a pozemku č. 1949/7 o výměře 176 m<sup>2</sup>.

## 16. Smlouva o zřízení věcného břemene č.HO-014330065949/004-MDP

Dalším bodem k projednání je smlouva o zřízení věcného břemene s firmou EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno.

### Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Vyskočilová			
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování: pro – 6 hlasů      proti – 0 hlasů      zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.



### Usnesení č. 1/2022/16

ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.HO-014330065949/004-MDP s firmou EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### **17. Smlouva č. 2/2022 na nákup pozemků – komunikace Nová Hora**

Dalším bodem k projednání je smlouva na odkup pozemků, které jsou ještě potřeba dokoupit na vybudování nové komunikace na NOVOU HORU. Jedná se o části pozemků, které jsou třeba odkoupit od 4 majitelů, aby bylo možné rozšířit výše zmíněnou komunikaci.

#### **Hlasování:**

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Vyskočilová			
Filip Stávek, DiS.							



Výsledek hlasování:    *pro – 6 hlasů*                      *proti – 0 hlasů*                      *zdržel se – 0 hlasů*


Usnesení bylo schváleno.

### Usnesení č. 1/2022/17

ZO schvaluje smlouvu č. 2/2022 na nákup pozemků v souvislosti s vybudováním komunikace na Nové Hoře a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### **18. Prodej pozemku č. 3351/13**

Na úřední desce a elektronické úřední desce byla zveřejněna nabídka na prodej pozemku parc. č. 3351/49 o výměře 41 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Němčičky u Hustopečí, který vznikl oddělením pozemku parc. č. 3351/13 o výměře 6 462 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace. V termínu pro přijímání nabídek obec obdržela nabídku od paní  , která za pozemek nabízí.....

*Bod se neschválil, neboť přiložená nabídka od paní  neodpovídala výzvě na úřední desce. V obdržené nabídce je chyba čísla pozemku, a proto nebude tato nabídka brána v potaz.*


#### **Hlasování:**

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Mgr. Petr Antoš				Jiří Stávek	X		
Ing. Patrik Komárek	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Tomáš Stávek	X		
Zbyněk Slezák	X			Anna Vyskočilová			
Filip Stávek, DiS.							

Výsledek hlasování:    *pro – 6 hlasů*                      *proti – 0 hlasů*                      *zdržel se – 0 hlasů*

Usnesení bylo schváleno.

### Usnesení č. 1/2022/18


ZO neschvaluje nabídku zájemce o koupi pozemku 3351/13 paní 

## 19. Různé

Do bodu Různé byl na žádost pana Ing. Patrika Komárka doplněn bod týkající se navážení hlíny pod parkovištěm u TJ SPORT Němčičky. Domnívá se, že se jedná o navážení velkého množství nespecifikovaného materiálu za nějaký peněžní dar. Zastupitelé však neviděli žádnou darovací smlouvu, žádnou objednávku apod. – k tomuto se připojuje i Pavel Stávek. Ing. Patrik Komárek a Pavel Stávek tedy opakovaně nesouhlasí s navážením nespecifikovaného materiálu na tyto pozemky (parc. č. 2160/25, č. 6735/2, č. 6735/1), aniž by byla uzavřena nějaká smlouva na základě objednávky obce, která by byla schválena zastupitelstvem.

Pan starosta doplnil, že vše již bylo řádně prošetřeno Policií ČR a nebyl shledán žádný nedostatek.

Dále pan starosta zmínil, že jsme byli osloveni, abychom do konce týdne ubytovali celkem 200 ukrajinských uprchlíků v tělocvičně školy nebo v prostorách kulturního domu. Pan starosta a ředitel školy Petr Antoš se shodli, že není reálné někoho v tělocvičně ubytovat, protože sociální zázemí je spojené se školou. Stejný problém je v kulturním domě, který je v zimním období hojně užíván florbalisty, pingpongáři a členy Krúžku. Pan starosta následně informoval, že naše obec má nejvíce ubytovaných běženců na hlavu obyvatele, dle tabulek Mikroregionu Hustopečsko. V naší obci je ubytovaných 18 ukrajinských uprchlíků, nicméně do našeho katastru spadá i penzion Zahradič, kde je ubytovaných 90 uprchlíků. Pan Pavel Stávek reagoval, že pro penzion Ve vinohradě nepřipadá v úvahu někoho ubytovat, neboť mají již zaplacené zálohy až do měsíce prosince. Dále nemají zázemí pro vaření apod. Poté poznamenal, že bude záležet na pobídkách ze strany státu, které by mohly motivovat ostatní ubytování v Němčičkách. Na dotaz, jestli bude obec fungovat jako určitý koordinátor v této oblasti odpověděl panu Stávkovi pan místostarosta Prchal, že bez pojmu koordinování si to vzal na starost právě on. Za podpory obce se jelo s uprchlíky z Němčiček na výstaviště do Brna, které slouží jako asistenční centrum pro uprchlíky. Pan Prchal jim předal na sebe kontakt a vstupní balík informací jako to u nás funguje, aby se dokázali vypořádat s naší realitou (kde jezdí autobusy, kde si zřídit účet atd.). Všichni zastupitelé se shodli, že se situace mění každou hodinu. Jestliže bude zájem ze strany občanů uspořádat nějakou sbírku, bude to možné, ale bude jasně dané, co je potřeba nosit. Tyto věci se následně předají na Vrbici, odkud to starosta vozí na potřebná místa. Pan místostarosta doplnil, že penziony oslovuje krajská struktura a že obec může tyto způsoby podpořit. Například teď probíhá rychlá úprava bytu na faře, je třeba přičlenit koupelnu a poté bude možné na faru přijmout 6člennou rodinu. Jestliže občané nabídnou nějakou nemovitost obec to může tímto způsobem podpořit také (např. rychlá zednická práce apod.). V tomto případě je zapotřebí se přihlásit na obecním úřadě, kde mu budou poskytnuty podrobnější informace. Je však třeba počítat i s tím, že to je dlouhodobá záležitost, proto zastupitelé nevidí ubytování v tělocvičně jako budoucnost ale jako nouzový stav přežití. Lidé chtějí pracovat, není možné, aby chodili do práce a přitom „bydleli“ v tělocvičně s dalšími 80 lidmi. Pan starosta dále informoval, že od pondělí mohou Ukrajinci pracovat i bez povolení, to by se mohlo hodit třeba vinařům. Na to reagoval pan Pavel Stávek, že je schopen nabídnout pracovní příležitosti ukrajinským uprchlíkům, kteří jsou ubytováni u nás v Němčičkách.

Ve školce jsou 2 volná místa a ve škole celkem 10 míst pro děti přicházejících z Ukrajiny. Pro hladké začlenění a snazší interakci pan ředitel ve spolupráci s panem  přenastavili interaktivní tabule a naučili je mluvit a psát i ukrajinsky.

Pan Tomáš Stávek následně odbočil a poukázal na cestu kolem hřbitova, kde je nejméně už 2 roky 10 m jezírko, navrhl vystavení drenáže na svedení vody do škarpy nebo protlačit mostek. Pan starosta na to souhlasně odvětil, že i když neprší, je tam stále mokro, je tam přetažený přeřepad z vodojemu a dále informoval, že to má v patrnosti.

Dále pan Tomáš Stávek navrhl umístit obecní fotopasti na nějakou lesní cestu, neboť se v lese množí odpadky a začínají se také množit krádeže dřeva v lese.

Pan inženýr Komárek posléze zmínil, že zabudování optiky firmě Tagnet trvá příliš dlouho. Na to pan starosta odpověděl, že by měli být již v Bořeticích, a poté by měli pokračovat s pracemi i u nás. Dostali ze strany obce deadline - 30.6.2022, do té doby musí být vše hotové, jinak nám budou muset hradit pokutu 15 tis. euro, kterou jsme dostali na realizaci projektu WIFI4EU – internet zdarma pro veřejnost.

Pan Jiří Stávek poté zmínil, že proběhlo upravování pozemků, po nichž jsou cesty plné nánosy bláta. Navrhl vyzvat majitelé těchto upravovaných pozemků k odstranění. Na to pan starosta odpověděl, že už proběhla určitá komunikace s těmito majiteli, nicméně tato náprava proběhla až po urgenci ze strany obce.

Na závěr jednání poděkoval starosta všem přítomným za pozornost a popřál dobrou noc.

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Němčičky bylo ukončeno ve 20:30 hod.

Zapsala: Tereza Kopecká, DiS., 16. března 2022.

Ověřovatelé zápisu:

.....

Ing. Patrik Komárek

.....

Jiří Stávek

.....

Zbyněk Slezák, starosta

**Souhrn usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky**  
**konaného dne 16. března 2022**

**Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje:**

- rozpočtové opatření č. 2/2022
- účetní závěrku příspěvkové organizace Základní školy a mateřské školy Němčičky za rok 2021
- rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Němčičky za rok 2021 takto: 120 530,02 Kč - přiděl do rezervního fondu
- výpůjčku kulturního domu němčičským stárkům za účelem pořádání akce Krojovaný ples dne 19.3.2022
- pacht pozemku č. 3180/14 panu [REDACTED], [REDACTED] 70, za 300 Kč/rok a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- prodej pozemku parc. č. 3319/30 o výměře 8 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Němčičky u Hustopečí, panu [REDACTED], [REDACTED] za 800 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- prodej pozemku parc. č. 3319/31 o výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Němčičky u Hustopečí a pozemku parc. č. 3319/32 o výměře 4 m<sup>2</sup>, [REDACTED], [REDACTED] 53, za 1 700 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- směnu pozemku č. 3351/50 za pozemek parc. č. 5289/3 ve vlastnictví [REDACTED], [REDACTED] 19, a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- směnu pozemku parc. č. 3304/5 a pozemku parc. č. 3304/04 za pozemek parc. č. 5282/2 ve vlastnictví paní [REDACTED], [REDACTED], s doplatkem 1 520 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- souhlasí s uspořádáním akce XVII. Agrotec petronas rally 2022 a zároveň souhlasí se zapůjčením potřebných komunikací ve vlastnictví obce
- se zrušením výběrového řízení na stavbu cyklostezky Němčičky – Bořetice, etapa č. 1
- smlouvu č. 1/2022 na nákup pozemků a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- zveřejnění záměru daru pozemků č. 3351/14 o výměře 19 m<sup>2</sup> a pozemku č. 1949/1 o výměře 176 m<sup>2</sup>
- Smlouvu o zřízení věcného břemene č.HO-014330065949/004-MDP s firmou EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- smlouvu č. 2/2022 na nákup pozemků v souvislosti s komunikací na Nové Hoře a pověřuje starostu podpisem smlouvy

**Zastupitelstvo obce Němčičky neschvaluje:**

- nabídku zájemce o koupi pozemku 3351/13 paní [REDACTED]

**Zastupitelstvo obce Němčičky bere na vědomí:**

**Zastupitelstvo obce ukládá starostovi a místostarostovi obce:**

- zajistit podpisy schválených smluv

