

Zápis č. 5/2025

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky, konaného dne 16. prosince 2025 v 17:00 hod v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přítomni: Zbyněk Slezák (starosta), Ing. Pavel Gála, Ing. David Ludín Ph.D., Ing. Patrik Komárek, Leona Hulatová, Mgr. Petr Antoš, Jiří Stávek, Tomáš Stávek.

Omluveni: Bc. Eva Pilařová.

Starosta v 17:00 zahájil řádně svolané veřejné zasedání ZO a přivítal všechny přítomné členy ZO a hosty. Oznámil, že je přítomno 8 zastupitelů z celkového počtu 9.

Za ověřovatele zápisu navrhl Leonu Hulatovou a Jiřího Stávka.

Zapisovatelkou zápisu navrhl Nikolu Vojtěškovou, Dis.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulatová			X	Bc. Eva Pilařová			
Mgr. Petr Antoš	X						

Výsledek hlasování: *pro- 7 hlasů*

proti – 0 hlasů

zdržel se – 1 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/2025/1

Za ověřovatele zápisu pro dnešní zasedání navrhuji Leonu Hulatovou a Jiřího Stávka. Zapisovatelem zápisu navrhuji Nikolu Vojtěškovou.

Program dnešního jednání byl zveřejněn takto:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
3. Rozpočet na rok 2026, rozpočtový výhled na období 2027-2028
4. Navýšení příspěvku Obci Horní Bojanovice na provoz JSDH
5. Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci DSO Čistý jihovýchod
6. Smlouva o provozování ČOV
7. Smlouva č.: HO-001030097284/001-PERF o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – pozemek parc. č. 3351/19
8. Dotace na provoz – TJ Sport Němčičky, z.s.
9. Různé
10. Závěr

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulatová	X			Bc. Eva Pilařová			
Mgr. Petr Antoš	X						

Výsledek hlasování: pro- 8 hlasů

proti – 0 hlasů

zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/2025/2

ZO schvaluje přednesený program jednání.

2. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání

- Dodatek č. 1 ke smlouvě s firmou SOLAR BRYKA - podepsána
- Dodatek smlouvy s firmou ASIO TECH – podepsáno
- Dodatek smlouvy s firmou ZÁSILKOVNA – podepsáno
- Smlouvy s manželi [redacted] zatím podepsány nejsou – čeká se na rozhodnutí o dělení pozemků ke geometr. plánu, který je nedílnou součástí smlouvy
- U smlouvy se ZD Němčičky je stejná situace jako u manželů Juránkových
- Smlouva s panem [redacted] a [redacted] – podepsána
- Smlouva s paní [redacted] – zatím není podepsána, v nabídce uvedla, že chce prostor až od března 2026

3. Rozpočet na rok 2026, rozpočtový výhled na období 2027-2028

Návrh rozpočtu obce na rok 2026 je zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce od 15. října 2025. Rozpočet obce na rok 2026 ve struktuře příjmy 21 746 000 Kč, výdaje 26 677 000 Kč a financování 4 931 000 Kč. Změny oproti zveřejněnému návrhu rozpočtu v celkové výši výdajů a financování v částce 337 000 Kč zajišťují realizaci projektu nákupu kompostérů v roce 2026.

Pan David Ludín se dotázal na podrobnosti rozpočtu. Bylo vysvětleno, že obec plánuje investice do kanalizace, konkrétně bude pokračovat oprava kanalizace v lokalitě Za Humny. Zároveň došlo k navýšení prostředků v oblasti školství, a to z důvodu, že od roku 2026 bude obec hradit mzdy nepedagogických pracovníků. Tyto výdaje by však měly být obci následně kompenzovány prostřednictvím daňových příjmů.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulatová	X			Bc. Eva Pilařová			
Mgr. Petr Antoš			X				

Výsledek hlasování: pro- 7 hlasů

proti – 0 hlasů

zdržel se – 1 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/2025/3

ZO schvaluje rozpočet obce na rok 2026 ve struktuře příjmy 21 746 000 Kč, výdaje 26 677 000 Kč a financování 4 931 000 Kč. Závaznými ukazateli jsou na straně výdajů paragrafy a transfer příspěvkové organizaci, na straně příjmů pro daňové příjmy a přijaté transfery jsou závaznými ukazateli položky, pro ostatní druhy příjmů jsou závaznými ukazateli paragrafy, pro financování jsou závaznými ukazateli položky. Změny oproti zveřejněnému návrhu rozpočtu v celkové výši výdajů a financování v částce 337 000 Kč zajišťují realizaci projektu nákupu kompostérů v roce 2026.

Na úřední desce a elektronické úřední desce byl zveřejněn i návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na období 2027 – 2028, a to od 15. října 2025.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulatová	X			Bc. Eva Pilařová			
Mgr. Petr Antoš	X						

Výsledek hlasování: *pro- 8 hlasů*

proti – 0 hlasů

zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/2025/4

ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2027 – 2028.

4. Navýšení příspěvku Obci Horní Bojanovice na provoz JSDH

Obec Horní Bojanovice poslala žádost o navýšení příspěvku na provoz JSDH Horní Bojanovice na částku 60 000 Kč. Původní částka 40 000 Kč byla od roku 2014, kdy byla uzavřena smlouva a z důvodu navýšení veškerých nákladů je již nedostatečná.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulatová	X			Bc. Eva Pilařová			
Mgr. Petr Antoš	X						

Výsledek hlasování: *pro- 8 hlasů*

proti – 0 hlasů

zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/2025/5

ZO schvaluje navýšení příspěvku na provoz JSDH Horní Bojanovice na 60. 000 Kč/rok obci Horní Bojanovice IČ: 00283169.

5. Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci DSO Čistý jihovýchod

K projednání je připravena smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci s Dobrovolným svazkem obcí Čistý jihovýchod. Jde o nákup kompostérů pro občany, který bude realizován prostřednictvím svazku obcí Čistý jihovýchod, kterého je obec členem. Bude třeba schválit poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 153 746 Kč

Pan Patrik Komárek se dotázal, jak dlouho je obec členem tohoto svazku. Bylo uvedeno, že členství trvá více než osm let.

Pan Petr Antoš následně uvedl, že se zdrží hlasování, neboť nesouhlasí s cenou kompostérů.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulatová	X			Bc. Eva Pilařová			
Mgr. Petr Antoš			X				

Výsledek hlasování: *pro- 7 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 1 hlasů*

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/2025/6

ZO schvaluje smlouvu o poskytnutí finanční výpomoci DSO Čistý jihovýchod IČ: 751 174 36 ve výši 153 746 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

6. Smlouva o provozování ČOV

Ke schválení je připravená smlouva č. 563/25 o metodickém vedení provozu a kanalizace a ČOV s firmou Modrý Projekt s.r.o.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulatová	X			Bc. Eva Pilařová			
Mgr. Petr Antoš	X						

Výsledek hlasování: *pro- 8 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/2025/7

ZO schvaluje smlouvu č. 563/25 o metodickém vedení provozu kanalizace a ČOV s firmou Modrý Projekt s.r.o. IČ: 04223721 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – pozemek parc. č. 3351/19

Ke schválení je připravena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou EG.D, s.r.o.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulatová	X			Bc. Eva Pilařová			
Mgr. Petr Antoš	X						

Výsledek hlasování: pro- 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/2025/8

ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: HO-001030097284/001-PERF s firmou EG.D. IČ: 21055050 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

8. Dotace na provoz – TJ Sport Němčičky, z.s.

TJ Sport Němčičky, z.s. podal žádost o dotaci na provoz. Tuto žádost podávají každý rok na částku 203 000 Kč.

Pan Tomáš Stávek uvedl, že podal na obec žádost o změnu pachtovní smlouvy. Navrhuje z ní vyjmout parkoviště, které je v současnosti využíváno také návštěvníky arboreta a do budoucna bude sloužit rovněž návštěvníkům bobové dráhy. Z tohoto důvodu nevidí důvod, aby pachtovné za uvedené pozemky hradila výhradně TJ Sport.

Pan starosta k tomu sdělil, že po novém roce proběhne jednání, na jehož základě bude smlouva projednána a případně přepracována.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek			X	Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulatová	X			Bc. Eva Pilařová			
Mgr. Petr Antoš	X						

Výsledek hlasování: pro- 7 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 1 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/2025/9

ZO schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. 5/2025/9 o poskytnutí dotace ve výši 203 000 Kč pro TJ SPORT Němčičky, z.s. IČ: 42324173 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

9. Různé

K projednání je připravený dodatek smlouvy č. 13 ke smlouvě o poskytnutí služeb s firmou Hantály. Jedná se o prodloužení stávající smlouvy o jeden rok.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulatová	X			Bc. Eva Pilařová			
Mgr. Petr Antoš	X						

Výsledek hlasování: pro- 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/2025/10

ZO schvaluje dodatek smlouvy č. 13 ke smlouvě o poskytnutí služeb s firmou Hantály a.s. IČ: 42324068 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Dalším bodem k projednání jsou smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí. Jedná se o smlouvy týkající se FVE, které jsou již nainstalovány. Smlouvy jsou celkem 4 a ke každé je potřeba schválit usnesení.

První smlouva je na FVE na Kulturním domě.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulatová	X			Bc. Eva Pilařová			
Mgr. Petr Antoš	X						

Výsledek hlasování: pro- 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/2025/11

ZO schvaluje smlouvu č. 7221300691 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky IČ: 00020729 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Druhá smlouva je na FVE na ČOV a Sběrný dvůr.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulatová	X			Bc. Eva Pilařová			
Mgr. Petr Antoš	X						

Výsledek hlasování: pro- 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/2025/12

ZO schvaluje smlouvu č. 7221300688 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky IČ: 00020729 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Třetí smlouva je na FVE na Obecním úřadě.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulatová	X			Bc. Eva Pilařová			
Mgr. Petr Antoš	X						

Výsledek hlasování: pro- 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/2025/13

ZO schvaluje smlouvu č. 7221300687 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky IČ: 00020729 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

A poslední smlouvou je smlouva na FVE na smuteční síni.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulatová	X			Bc. Eva Pilařová			
Mgr. Petr Antoš	X						

Výsledek hlasování: pro- 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/2025/14

ZO schvaluje smlouvu č. 7221300690 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky IČ: 00020729 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pan starosta na závěr informoval, že obec plánuje rozšíření fotovoltaické elektrárny na budově kulturního domu a zároveň její instalaci na budově školy.

Všem přítomným poděkoval za pozornost a popřál hezký zbytek večera.

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Němčičky bylo ukončeno ve 18:22
Zapsala Nikola Vojtěšková, Dis 16.12.2025

Ověřovatelé zápisu:

.....
Leona Hulatová

.....
Jiří Stávek

.....
Zbyněk Slezák, starosta

Souhrn usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky konaného dne 16. prosince 2025

Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje:

- rozpočet obce na rok 2026 ve struktuře příjmy 21 746 000 Kč, výdaje 26 677 000 Kč a financování 4 931 000 Kč. Závaznými ukazateli jsou na straně výdajů paragrafy a transfer příspěvkové organizaci, na straně příjmů pro daňové příjmy a přijaté transfery jsou závaznými ukazateli položky, pro ostatní druhy příjmů jsou závaznými ukazateli paragrafy, pro financování jsou závaznými ukazateli položky. Změny oproti zveřejněnému návrhu rozpočtu v celkové výši výdajů a financování v částce 337 000 Kč zajišťují realizaci projektu nákupu kompostérů v roce 2026.
- střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2027 – 2028.
- navýšení příspěvku na provoz JSDH Horní Bojanovice na 60. 000 Kč/rok obci Horní Bojanovice IČ: 00283169.
- smlouvu o poskytnutí finanční výpomoci DSO Čistý jihovýchod IČ: 751 174 36 ve výši 153 746 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- smlouvu č. 563/25 o metodickém vedení provozu kanalizace a ČOV s firmou Modrý Projekt s.r.o. IČ: 04223721 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: HO-001030097284/001-PERF s firmou EG.D. IČ: 21055050 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- veřejnoprávní smlouvu č. 5/2025/9 o poskytnutí dotace ve výši 203 000 Kč pro TJ SPORT Němčičky, z.s. IČ: 42324173 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- dodatek smlouvy č. 13 ke smlouvě o poskytnutí služeb s firmou Hantály a.s. IČ: 42324068 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- smlouvu č. 7221300691 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky IČ: 00020729 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- smlouvu č. 7221300688 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky IČ: 00020729 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- smlouvu č. 7221300687 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky IČ: 00020729 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- smlouvu č. 7221300690 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky IČ: 00020729 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi a místostarostovi obce:

- zajistit podpisy schválených smluv