

Zápis č. 2/2026

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky, konaného dne 14. května 2026 v 19:00 hod v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přítomni: Zbyněk Slezák (starosta), Ing. Pavel Gála, Ing. David Ludín Ph.D., Leona Hulatová, Mgr. Petr Antoš, Tomáš Stávek, Bc. Eva Pilařová, Jiří Stávek, Ing. Patrik Komárek.

Starosta v 19:00 zahájil řádně svolané veřejné zasedání ZO a přivítal všechny přítomné členy ZO a hosty. Oznámil, že je přítomno 9 zastupitelů z celkového počtu 9.

Za ověřovatele zápisu navrhl Davida Ludína a Evu Pilařovou.

Zapisovatelkou zápisu navrhl Nikolu Vojtěškovou, Dis.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.			X
Leona Hulatová	X			Bc. Eva Pilařová			X
Mgr. Petr Antoš	X						

Výsledek hlasování: pro- 7 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 2 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/2026/1

ZO schvaluje za ověřovatele zápisu pro dnešní zasedání Davida Ludína a Evu Pilařovou. Zapisovatelem zápisu navrhuji Nikolu Vojtěškovou.

Program dnešního jednání byl zveřejněn takto:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
3. Rozpočtové opatření č. 2/2026
4. Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP
5. Pronájem pozemku parc. č. 5238
6. Stanovení počtu členů zastupitelstva na období 2026-2030
7. Účetní závěrka ZŠ Němčičky za rok 2025, návrh na rozdělení hospodářského výsledku
8. Změna č. 3 ÚP – smlouvy o úhradě nákladů na zpracování změny územního plánu
9. Různé
10. Závěr

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulatová	X			Bc. Eva Pilařová	X		
Mgr. Petr Antoš	X						

Výsledek hlasování: pro- 9 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/2026/2

ZO schvaluje přednesený program jednání.

2. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání

- Agrotec Petronas rally 2026 – souhlas odeslán
- Smlouvy s EG.D. - zřízení věcného břemene – podepsáno
- Pronájem rybníku Bobovce mlýn s.r.o. – podepsáno
- Změna územního plánu – postoupeno panu [REDACTED]
- Smlouva o poskytnutí podpory se Státním fondem životního prostředí – podepsána

3. Rozpočtové opatření 2/2026

Dalším bodem k projednání je rozpočtové opatření č. 2/2026, kterým se zvyšují příjmy a výdaje rozpočtu o 790 000 Kč.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulátová	X			Bc. Eva Pilařová	X		
Mgr. Petr Antoš	X						

Výsledek hlasování: pro- 9 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/2026/3

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2026.

4. Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP

K projednání připravena smlouva č. 5251100042 o poskytnutí podpory se Státním fondem životního prostředí. Jedná se o smlouvu k dotacím na jeden z elektro automobilů. Ze smlouvy vyplývá, že nám bude poskytnuta dotace ve výši 238 636,50 Kč.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulátová	X			Bc. Eva Pilařová	X		
Mgr. Petr Antoš			X				

Výsledek hlasování: pro- 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 1 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2/2026/4

ZO schvaluje smlouvu č. 5251100042 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy se Státním fondem životního

prostředí ČR, IČ: 00020729 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

5. Pronájem pozemku parc. č. 5238

Na úřední desce a elektronické úřední desce byl zveřejněn záměr pronajmout pozemek parc. č. 5238 o výměře 203 m². Minimální roční nájemné bylo stanoveno na částku 1 000 Kč. V termínu pro podávání nabídek nám byla doručena nabídka od paní [REDAKCE], která nabízí za výše uvedený pozemek 1010 Kč/rok.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulatová	X			Bc. Eva Pilařová	X		
Mgr. Petr Antoš	X						

Výsledek hlasování: pro- 9 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/2026/5

ZO schvaluje pronájem pozemku parc. č. 5238 o výměře 203 m² paní [REDAKCE] za částku 1010 Kč/rok na dobu 2 roky s výpovědní lhůtou 3 měsíce a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

6. Stanovení počtu členů zastupitelstva na období 2026 - 2030

Podle § 67 a 68 zákona o obcích je třeba, aby zastupitelstvo obce stanovilo nejpozději 85 dnů přede dnem voleb počet členů zastupitelstva pro následující volební období. Starosta navrhl, aby počet členů byl stejný jako nyní, tedy 9.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulatová	X			Bc. Eva Pilařová	X		
Mgr. Petr Antoš	X						

Výsledek hlasování: pro- 9 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/2026/6

ZO stanovuje v souladu se zákonem o obcích počet členů zastupitelstva pro následující období na 9 členů.

7. Účetní závěrka ZŠ Němčičky za rok 2025, návrh na rozdělení hospodářského výsledku

K projednání je připravena účetní závěrka příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Němčičky za rok 2025. Výkazy byly zastupitelům zaslány elektronicky.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulátová	X			Bc. Eva Pilařová	X		
Mgr. Petr Antoš			X				

Výsledek hlasování: pro- 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 1 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/2026/7

ZO schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní školy a mateřské školy Němčičky za rok 2025.

Zřizovatel školy, tj. obec, musí rozhodnout o rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Němčičky. Návrh na rozdělení: 59 020,08 Kč - přiděl do rezervního fondu.

Pan Petr Antoš k tomu dodal, že hospodářský výsledek lze rozdělit i do fondu odměn. Pan starosta na to reagoval, že příští rok se to může dát do fondu odměn.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulátová	X			Bc. Eva Pilařová	X		
Mgr. Petr Antoš			X				

Výsledek hlasování: pro- 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 1 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/2026/8

ZO schvaluje rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Němčičky za rok 2025 takto: 59 020,08 Kč přiděl do rezervního fondu.

8. Změna č. 3 ÚP – smlouvy o úhradě nákladů na zpracování změny územního plánu

K projednání jsou připraveny smlouvy o úhradě nákladů na zpracování územního plánu. Smlouvy jsou připraveny pro [obce] a [obce], pro [obce] a [obce] a [obce] a Zbyňka Slezáka.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák			X	Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulátová	X			Bc. Eva Pilařová	X		
Mgr. Petr Antoš	X						

Výsledek hlasování: pro- 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 1 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/2026/9

ZO schvaluje smlouvy o úhradě nákladů na zpracování územního plánu s panem [redacted], panem [redacted] a paní [redacted], manželé [redacted] a [redacted], panem [redacted] a [redacted] a panem [redacted] a pověřuje starostu a místostarostu podpisem smluv.

9. Různé

První stárka [redacted] žádá za stárky o výpůjčku kulturního domu a nádvoří za účelem konání akce Krojované hody ve dnech 1.7. 2026 – až 8.7.2026. Vzhledem k tomu, že v KD se konají ještě 1.7.2026 fitness lekce, tak navrhuji výpůjčku schválit až od 2.7. do 8.7.2026.

Slečna [redacted] všechny přítomné pozvala na tradiční krojované hody, hrát bude tradičně dechová hudba Lácaranka a na stavění máje bude hrát cimbálová muzika Lašár. Dále uvedla, že žádají o 100 tisíc z důvodu zdražování.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulatová	X			Bc. Eva Pilařová	X		
Mgr. Petr Antoš	X						

Výsledek hlasování: pro- 9 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/2026/10

ZO schvaluje výpůjčku KD a nádvoří, první stárce [redacted], [redacted], [redacted] za účelem konání akce Krojované hody ve dnech 2.7.-8.7.2026 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Současně stárci žádají i o návratnou finanční výpomoc ve výši 100.000 Kč za účelem pořádání této akce.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Zbyněk Slezák	X			Ing. Patrik Komárek	X		
Jiří Stávek	X			Ing. Pavel Gála	X		
Tomáš Stávek	X			Ing. David Ludín, Ph.D.	X		
Leona Hulatová	X			Bc. Eva Pilařová	X		
Mgr. Petr Antoš	X						

Výsledek hlasování: pro- 9 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/2026/11

ZO schvaluje smlouvu o návratné finanční výpomoci první stárce [redacted], [redacted] ve výši 100.000 Kč, návratná finanční výpomoc bude obci vrácena do 31.7.2026, a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Následně pan starosta vyzval přítomné, jestli mají nějaké připomínky, podněty a náměty.

Pan Patrik Komárek se dotázal na svoji žádost, kterou podával jménem Kříbáků, jak to s žádostí vypadá.

Pan starosta informoval, že toto je v jeho pravomoci a že s tím nemá problém, ale bude se muset vyřešit to, že když obec přispěje na nějakou akci, tak není dobré tam vybírat následně dobrovolné vstupné.

Pan Pavel Gála k tomu dodal, že dobrovolné vstupné by podle něj nemělo být problém. Že je rád, že tady v obci někdo pořádá akce pro ostatní.

Pan [REDACTED] k tomu uvedl, že krabička na dobrovolné vstupné se na akce dává z toho důvodu, že spousta lidí se dotazuje, kam jim můžou přispět a zdá se mu nevhodné, aby si ty peníze dávaly do kapes.

Všem přítomným pan starosta poděkoval za pozornost a popřál hezký zbytek večera.

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Němčičky bylo ukončeno ve 20:34.

Zapsala Nikola Vojtěšková, Dis 14.5.2026.

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. David Ludín, Ph.D.

.....
Bc. Eva Pilařová

.....
Zbyněk Slezák, starosta

Souhrn usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky konaného dne 14. května 2026

Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje:

- smlouvu č. 5251100042 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy se Státním fondem životního prostředí ČR, IČ: 00020729 a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- pronájem pozemku parc. č. 5238 o výměře 203 m² paní [redacted] [redacted] za částku 1010 Kč/rok na dobu 2 roky s výpovědní lhůtou 3 měsíce a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- v souladu se zákonem o obcích počet členů zastupitelstva pro následující období na 9 členů
- účetní závěrku příspěvkové organizace Základní školy a mateřské školy Němčičky za rok 2025
- rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Němčičky za rok 2025 takto: 59 020,08 Kč přiděl do rezervního fondu
- smlouvy o úhradě nákladů na zpracování územního plánu s panem [redacted], panem [redacted] a paní [redacted], panem [redacted], manželé [redacted] a [redacted], panem [redacted] a [redacted], a panem [redacted] a [redacted] a pověřuje starostu a místostarostu podpisem smluv
- výpůjčku KD a nádvoří, první stárce [redacted], [redacted], [redacted] za účelem konání akce Krojované hody ve dnech 2.7.-8.7.2026 a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- smlouvu o návratné finanční výpomoci první stárce [redacted], [redacted], ve výši 100.000 Kč, návratná finanční výpomoc bude obci vrácena do 31.7.2026, a pověřuje starostu podpisem této smlouvy

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi a místostarostovi obce:

- zajistit podpisy schválených smluv