

MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE

Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

ODBOR PŘESTUPKŮ A SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ



SPISOVÁ ZN.: ops/5880/23/393
Č.J.: MUH/ 34504/23/393
VYŘIZUJE: Hana Řeháková
TEL.: 519441098
E-MAIL: rehakova@hustopece.cz

DATUM: 12.06.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

oznámení o vydání

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Č.j.: MUH/34482/23/393, Sp.zn.: ops/5880/23/393

**Obec Němčičky, IČO 283401, Němčičky č.p. 221, 691 07 Němčičky,
kterého zastupuje Ing. Pavel Procházka, nar. 1983, Kopečky č.p. 1056/13, 691 06 Velké Pavlovice**

(dále jen "žadatel") podal dne 02.06.2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Rekonstrukce obecní komunikace Za Humny - II. etapa

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 100, 102, 103, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 285, 400, 446, parc. č. 81, 82, 83, 86/1, 86/2, 87, 91, 94, 1948/1, 3343/3, 3351/13, 6812 v katastrálním území Němčičky u Hustopečí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

Projektová dokumentace řeší II. etapu rekonstrukce místní obslužné komunikace části lokality "Za humny". Úsek rekonstrukce této II. etapy začíná u pozemku par. st. č.123 a končí napojením na silnici III/42111, na pozemku par. č. 3842/1. Rekonstrukce vozovky místní komunikace je navržena v centrální části obce Němčičky, na pozemcích par. č. 3351/13 a 1948/1. Stávající vozovka je ve špatném stavebně technickém stavu. Nové konstrukční vrstvy a povrch vozovky umožní pojezd vozidlům s okamžitou hmotností 3,5 t.

SO 01 - REKONSTRUKCE OBECNÍ KOMUNIKACE "ZA HUMNY" II. Etapa

Stávající povrch bude vybourán až na podkladní vrstvy. Konstrukce vozovky bude vysoká 480 mm s povrchem asfaltového betonu ACO 11 tl. 50 mm. Místní obslužná komunikace bude zachována jako dvoupruhová s vozovkou o šířce cca 4,50 m, v horních částech úseku od pozemku par. č. st. 123 a u spodní části úseku navazujícím na silnici III/42111 je vozovka rozšířena na cca 5,50 m až 6,50 m. Vozovka bude vymezená silničními obrubníky ABO 100/25/15 s minimálním převýšením 2 cm nad povrch vozovky. V místech stávajících vjezdů budou položeny nájezdové a přechodové obrubníky.

Sklon vozovky bude jednostranný 2 %. Podélný sklon respektuje stávající sklon uličního prostoru cca 5,3 %. Délka úseku je 392 m.

Z pravé strany komunikace, ve směru stavebního staničení, jsou navrženy opěrné základové pasy tvořící, které budou zajišťovat zpevnění a zajištění stability okolních břehů.

Na pozemku par. č. 3351/13 jsou navrhovány v komunikaci základové pasy na šířku 600 mm a výšku cca 300 mm z betonu třídy C20/25.

Na pozemku par. č. 1948/1 jsou navrženy základové pasy pro zapření břehu. Šířka pasu je 500mm a hloubka 1000mm u betonu třídy C20/25 a vyztužením betonářskou výztuží svíslou 2x R12 po 500mm, vodorovnou 2x R10 po 500mm a třmínky R8 po 250mm.

Odvodnění navržené komunikace je zajištěno příčným a podélným spádem do stávajících dešťových vpustí napojených na dešťovou kanalizaci.

Sousední parcely: st. p. 86, 87, 88, 89/1, 90/3, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 116/1, 116/2, 117/1, 118/1, 119, 120, 123, 124/1, 191, 192, 210, 262, 266, 271, 286, 386, 515/1, 515/2, parc. č. 106, 107, 992/4, 1003/7, 1066, 1948/14, 3896, 6807, 6832, 3351/35 v katastrálním území Němčičky u Hustopečí

Městský úřad Hustopeče, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci, připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme účastníkům řízení, že mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí a vyjádřit se k těmto podkladům **ve lhůtě 5 dní** ode dne vypršení patnáctidenní lhůty po doručení tohoto oznámení. Po uplynutí lhůty seznámení se s podklady rozhodnutí, speciální stavební úřad ve věci rozhodne.

Poučení:

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři číslo 547, odboru přestupků a silničního hospodářství - Městský úřad Hustopeče, **vždy po telefonické domluvě** na č. tel. 519 441 098, v úřední dny Po a St 8 - 17, v Út a Čt 8 - 12.

Účastníkům je v souladu s § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„otisk razítka“

Mgr. Dana Prajková v. r.
vedoucí odboru přestupků
a silničního hospodářství

vyhotovila: Hana Řeháková
referent státní správy a samosprávy
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů (na úřední desce MěÚ Hustopeče, OÚ Němčičky způsobem umožňující dálkový přístup). Patnáctým dne po vyvěšení na úřední desce MěÚ Hustopeče se tato písemnost považuje za doručenou

Vyvěšeno dne Sejmuto dne

Vyvěšeno v elektronické podobě dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Němčičky, IDDS: 4ynb28y

sídlo: Němčičky č.p. 221, 691 07 Němčičky u Břeclavi

obdrží cestou: Ing. Pavel Procházka, Kopečky č.p. 1056/13, 691 06 Velké Pavlovice

Vít Procházka, Němčičky č.p. 54, 691 07 Němčičky

BLACK POINT spol. s r.o., IDDS: mq4rxxb

sídlo: Skvrňov č.p. 30, 281 44 Zásmuky

Marek Šlancar, Němčičky č.p. 224, 691 07 Němčičky

Anna Vyskočilová, Němčičky č.p. 89, 691 07 Němčičky

Vladimíra Bendová, Němčičky č.p. 53, 691 07 Němčičky

Jana Havelková, Ořechovská č.p. 529/3, Horní Heršpice, 619 00 Brno 19

Stanislav Omasta, Boleradice č.p. 417, 691 12 Boleradice

Barbora Kusebauch, IDDS: 8m5u9cj

trvalý pobyt: Němčičky č.p. 319, 691 07 Němčičky

Karel Procházka, Němčičky č.p. 51, 691 07 Němčičky

Vladimíra Navrátilová, Němčičky č.p. 217, 691 07 Němčičky

Antonín Urbánek, Němčičky č.p. 217, 691 07 Němčičky

Marie Forejtníková, Němčičky č.p. 243, 691 07 Němčičky

Karel Doležal, Němčičky č.p. 43, 691 07 Němčičky

Vojtěch Vít, Prachatická č.p. 1158/6, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Marie Vítová, IDDS: 8mse4dw

trvalý pobyt: Němčičky č.p. 55, 691 07 Němčičky

Jan Špalek, Němčičky č.p. 312, 691 07 Němčičky

Římskokatolická farnost Němčičky, IDDS: rwivb77

sídlo: Němčičky č.p. 96, 691 07 Němčičky

Marie Kouřilová, Němčičky č.p. 15, 691 07 Němčičky

Božena Šauerová, Palackého č.p. 403/22, 693 01 Hustopeče u Brna

Anna Vyskočilová, Němčičky č.p. 89, 691 07 Němčičky

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza

sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona a § 144 odst. 1, odst. 2 správního řádu:

Tito účastníci řízení jsou vyzooměni touto veřejnou vyhláškou. Jedná se o osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: st. p. 86, 87, 88, 89/1, 90/3, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 116/1, 116/2, 117/1, 118/1, 119, 120, 123, 124/1, 191, 192, 210, 262, 266, 271, 286, 386, 515/1, 515/2, parc. č. 106, 107, 992/4, 1003/7, 1066, 1948/14, 3896, 6807, 6832, 3351/35 v katastrálním území Němčičky u Hustopečí.

dotčené správní úřady

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, DI Břeclav, IDDS: jydaí6g

sídlo: Národních hrdinů č.p. 18/15, 690 02 Břeclav 2

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Jih, IDDS: k3nk8e7

sídlo: Lidická č.p. 132, 690 02 Břeclav 2

MěÚ Hustopeče, OÚP, IDDS: z34bt3y

sídlo: Dukelské nám. č.p. 2/2, 693 01 Hustopeče u Brna

MěÚ Hustopeče, OŽP, IDDS: z34bt3y

sídlo: Dukelské nám. č.p. 2/2, 693 01 Hustopeče u Brna