

Zápis č. 1/2016

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky, konaného dne 21. ledna 2016 v 19 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu v Němčičkách.

Přítomni: Petr Slezák, Mgr. Petr Antoš, Mgr. Miroslav Prchal, DiS., Filip Stávek, DiS., Pavel Stávek, Tomáš Stávek, Anna Šlancarová, Martin Zelinka, Zbyněk Slezák

Starosta v 19 hod. zahájil řádně svolané veřejné zasedání ZO a přivítal všechny přítomné členy ZO a hosty. Následně konstatoval, že je přítomno 9 zastupitelů z celkového počtu 9 a zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Následně se starosta z důvodu jednání s právníky v záležitosti pachtovní smlouvy omluvil a jednání dále vedl místostarosta Mgr. Petr Antoš.

Za ověřovatele zápisu pro dnešní zasedání místostarosta navrhl Mgr. Miroslava Prchala, DiS. a Pavla Stávka, zapisovatelkou navrhuje Nikolu Langovou.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák				Pavel Stávek	X		
Mgr. Petr Antoš	X			Tomáš Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Anna Šlancarová	X		
Zbyněk Slezák	X			Martin Zelinka	X		
Filip Stávek, DiS.	X						

Výsledek hlasování: *pro – 8 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno.

Usnesení č. 1/2016/1

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatelem zápisu Mgr. Miroslava Prchala, DiS. a Pavla Stávka, zapisovatelkou Nikolu Langovou.

Program dnešního jednání byl zveřejněn takto:

1. Zahájení
2. Pachtovní smlouva – TJ Sokol Němčičky
3. Různé
4. Závěr

Místostarosta požádal o schválení programu

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák				Pavel Stávek	X		
Mgr. Petr Antoš	X			Tomáš Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Anna Šlancarová	X		
Zbyněk Slezák	X			Martin Zelinka	X		
Filip Stávek, DiS.	X						

Výsledek hlasování: *pro – 8 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno.

Usnesení č. 1/2016/2

ZO schvaluje přednesený program zasedání.

2. Pachtovní smlouva – TJ Sokol Němčičky

Po diskusi k tomuto tématu místostarosta navrhl přesunutí bodu na následující zasedání.

Hlasování:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák				Pavel Stávek	X		
Mgr. Petr Antoš	X			Tomáš Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Anna Šlancarová	X		
Zbyněk Slezák	X			Martin Zelinka	X		
Filip Stávek, DiS.	X						

Výsledek hlasování: pro – 8 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Schváleno.

Usnesení č. 1/2016/3

ZO schvaluje přesunutí bodu č. 2 - Pachtovní smlouva- TJ Sokol Němčičky na následující zasedání.

Starosta se vrátil do zasedací místnosti a převzal od místostarosty řízení jednání.

3. Různé

Na začátku ledna letošního roku starosta vstoupil do jednání s Českou poštou. Představitelé pošty nabídli obci projekt Pošta Partner, na základě kterého by v obci mohla být pobočka pošty zachována. Starosta požádal o pověření, že může v tomto jednání s Českou poštou pokračovat.

Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Petr Antoš	X			Tomáš Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Anna Šlancarová	X		
Zbyněk Slezák	X			Martin Zelinka	X		
Filip Stávek, DiS.	X						

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Schváleno.

Usnesení č. 1/2016/4

ZO pověřuje starostu pokračováním jednání s Českou poštou v projektu Pošta Partner.

Vinařství V & M Zborovský, v.o.s., Velké Pavlovice požádalo o koupi pozemku parc. č. 6395 o výměře 1 604 m², vinice, k. ú. Velké Pavlovice. Starosta navrhl zveřejnění záměru prodeje pozemku za cenu min. 20 Kč/m².

Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Petr Antoš	X			Tomáš Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Anna Šlancarová	X		
Zbyněk Slezák	X			Martin Zelinka	X		
Filip Stávek, DiS.	X						

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Schváleno

Usnesení č. 1/2016/5

ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 6395, k. ú. Velké Pavlovice, za cenu min. 20 Kč/m².

K projednání je připravena smlouva o zřízení věcného břemene č.: HO-014330036697/001, smlouva se týká přípojky pro nový rodinný dům, který realizuje Ing. Patrik Komárek.

Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Petr Antoš	X			Tomáš Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Anna Šlancarová	X		
Zbyněk Slezák	X			Martin Zelinka	X		
Filip Stávek, DiS.	X						

Výsledek hlasování: *pro – 9 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno

Usnesení č. 1/2016/6

ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemeno č.: HO-014330036697/001 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zemědělské družstvo Němčičky požádalo o pacht pozemku parc. č. 6508, 6514, 6589, 6632, 6648, 6671, 6674 a 6686, vše sad, k. ú. Němčičky u Hustopečí. Pozemek parc. č. 6686 byl již prodán. Pro ostatní pozemky starosta navrhl zveřejnit záměr pachtu s těmito podmínkami: pacht na dobu určitou jednoho roku.

Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Petr Antoš	X			Tomáš Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Anna Šlancarová	X		
Zbyněk Slezák	X			Martin Zelinka	X		
Filip Stávek, DiS.	X						

Výsledek hlasování: *pro – 9 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno

Usnesení č. 1/2016/7

ZO schvaluje zveřejnění záměru pachtu pozemků parc. č. 6508, 6514, 6589, 6632, 6648, 6671 a 6674 na dobu určitou jednoho roku.

Dále ZD Němčičky požádalo o koupi části pozemku parc. č. 4181, k. ú. Němčičky. Zde je třeba nejdříve vyhotovit zaměření části pozemku, následně je pak možné zveřejnění.

Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Petr Antoš	X			Tomáš Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Anna Šlancarová	X		
Zbyněk Slezák	X			Martin Zelinka	X		
Filip Stávek, DiS.	X						

Výsledek hlasování: *pro – 9 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno

Usnesení č. 1/2016/8

ZO schvaluje zveřejnění prodeje části pozemku parc. č. 4181, a to po dodání geometrického plánu, kde bude oddělená část specifikována.

Vzhledem k úmrtí Ing. Aleše Hádlíka je třeba doplnit dozorčí radu Domovinky Němčičky o. p. s. Starosta navrhl, aby se novým členem dozorčí rady Domovinky Němčičky o. p. s. stal pan Rostislav Kopřiva, Němčičky 26.

Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Petr Antoš	X			Tomáš Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Anna Šlancarová	X		
Zbyněk Slezák	X			Martin Zelinka	X		
Filip Stávek, DiS.	X						

Výsledek hlasování: *pro – 9 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno

Usnesení č. 1/2016/9

ZO schvaluje pana Rostislava Kopřivu, Němčičky 26, novým členem dozorčí rady Domovinky Němčičky o. p. s.

K 31. lednu 2015 končí na základě vzájemné dohody manželům Vítečkovým nájem bytu v hasičské zbrojnici. Obec eviduje několik žádostí o tento byt, se všemi byli zastupitelé seznámeni. Starosta navrhl vyhovět panu Petru Steinerovi, Němčičky 130.

Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Petr Antoš	X			Tomáš Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Anna Šlancarová	X		
Zbyněk Slezák	X			Martin Zelinka	X		
Filip Stávek, DiS.	X						

Výsledek hlasování: *pro – 9 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno

Usnesení č. 1/2016/10

ZO schvaluje nájem bytu v hasičské zbrojnici panu Petru Steinerovi a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Místní organizace KDU-ČSL Němčičky požádala o výpůjčku kulturního domu na tyto akce:

Beseda s důchodci – pátek 8. dubna 2016

Den rodin – neděle 15. května 2016 (včetně nádvoří)

Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Petr Antoš	X			Tomáš Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Anna Šlancarová	X		
Zbyněk Slezák	X			Martin Zelinka	X		
Filip Stávek, DiS.	X						

Výsledek hlasování: *pro – 9 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno

Usnesení č. 1/2016/11

ZO schvaluje výpůjčku kulturního domu a nádvoří místní organizace KDU-ČSL Němčičky na akce Beseda s důchodci a Den rodin.

Na základě žádosti spolku Babybox pro odložené děti – STATIM, z. s., IČ: 27006891, starosta navrhl poskytnutí daru spolku ve výši 1 000 Kč.

Hlasování

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	X			Pavel Stávek	X		
Mgr. Petr Antoš	X			Tomáš Stávek	X		
Mgr. Miroslav Prchal, DiS.	X			Anna Šlancarová	X		
Zbyněk Slezák	X			Martin Zelinka	X		
Filip Stávek, DiS.	X						

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů

Schváleno

Usnesení 1/2016/12

ZO schvaluje finanční dar ve výši 1 000 Kč pro spolek Babybox pro odložené děti – STATIM, z. s., IČ: 27006891, na zařízení babybox v Břeclavi

Nikola Navrátilová, Němčičky 217, požádala o přidělení sociálního bytu v Nové Hoře. Žádost bude zařazena do pořadníku.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost spolku Lungta o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.

4. Závěr

Na závěr jednání poděkoval starosta všem přítomným za pozornost a popřál dobrou noc.

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Němčičky bylo ukončeno ve 20:46 hod.

Zapsala: Nikola Langová, 21. ledna 2016

Ověřovatelé zápisu:

Pavel Stávek



Mgr. Miroslav Prchal, DiS.



Petr Slezák, starosta

Souhrn usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky
konaného dne 21. ledna 2016

Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje:

- přesunutí bodu č. 2 – Pachtovní smlouva TJ Sokol Němčičky na následující zastupitelstvo
- pověřuje starostu pokračováním jednání s Českou poštou v projektu Pošta Partner
- zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 6395, k. ú. Velké Pavlovice, za cenu min. 20 Kč/m²
- smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330036697/001
- zveřejnění záměru pachtu pozemků parc. č. 6508, 6514, 6589, 6632, 6648, 6671 a 6674 na dobu určitou jednoho roku
- zveřejnění prodeje části pozemku parc. č. 4181, a to po dodání geometrického plánu, kde bude oddělená část specifikována
- pana Rostislava Kopřivu, Němčičky 26, novým členem dozorčí rady Domovinky Němčičky o. p. s.
- nájem bytu v hasičské zbrojnici panu Petru Steinerovi
- výpůjčku kulturního domu a nádvoří místní organizace KDU-ČSL Němčičky na akce Beseda s důchodci a Den rodin
- finanční dar ve výši 1000 Kč na babybox v Břeclavi

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi a místostarostovi obce:

- podpisy všech schválených smluv
- sepsat seznam všech nesvítících světel v obci

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- žádost Nikoly Navrátilové o přidělení sociálního bytu v Nové Hoře
- možnost uložení kompenzačních pomůcek a zdravotního materiálu v garáži budovy hasičské zbrojnice pro Domovinku Němčičky o. p. s.
- oficiální pozvání Mgr. Petra Antoše na schůzi, která proběhne dne 28. 1. 2016. v 18:00 v budově OÚ Němčičky, kde proběhne jednání týkající se pachtovní smlouvy TJ Sokol Němčičky
- návrh pana Miroslava Prchala DiS., který žádá, aby se Anna Šlancarová zúčastňovala schůzek týkajících se případných změn u České pošty
- upozornění Anny Šlancarové na nesvítící veřejné osvětlení
- žádost spolku Lungta o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“