

Zápis č. 3/2012

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky, konaného dne 22. května 2012 ve 20 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu v Němčičkách

Přítomni: Petr Slezák, Mgr. Petr Antoš, Jaroslav Stávek, Jiří Stávek, Ing. Aleš Hádlík, Pavel Stávek, Radomír Oslzlý, Tomáš Stávek, Ing. Eliška Kopřivová

Pan starosta Petr Slezák ve 20 hod. zahájil řádně svolané veřejné zasedání ZO a přivítal všechny přítomné členy ZO a hosty. Následně konstatoval, že je přítomno 9 zastupitelů z 9 a jednání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Mgr. Petr Antoš a Jiří Stávek, zapisovatelem Ing. Eliška Kopřivová, starosta nechal o návrhu hlasovat.

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	/			Stávek Jaroslav	/		
Ing. Eliška Kopřivová	/			Stávek Jiří			/
Mgr. Petr Antoš	/			Stávek Pavel	/		
Ing. Aleš Hádlík	/			Stávek Tomáš	/		
Radomír Oslzlý	/						

Výsledek hlasování: *pro – 8 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 1 hlas*
Schváleno.

Usnesení č. 1/3/2012

ZO schvaluje za ověřovatele zápisu Mgr. Petra Antoše a Jiřího Stávka, zapisovatelem Ing. Elišku Kopřivovou.

Program dnešního jednání jak byl zveřejněn:

1. Zahájení
2. Prodej pozemků
3. Projekt Agora
4. Agrotec Petronas Syntium rally 2012
5. Různé
6. Závěr

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	/			Stávek Jaroslav	/		
Ing. Eliška Kopřivová	/			Stávek Jiří	/		
Mgr. Petr Antoš	/			Stávek Pavel	/		
Ing. Aleš Hádlík	/			Stávek Tomáš	/		
Radomír Oslzlý	/						

Výsledek hlasování: *pro – 9 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno.

Usnesení č. 2/3/2012

ZO schvaluje program jednání.

Následovalo schválení zápisu z veřejného zasedání ze dne 19. dubna 2012. Starosta se zeptal na připomínky k zápisu a poté nechal hlasovat.

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	/			Stávek Jaroslav	/		
Ing. Eliška Kopřivová	/			Stávek Jiří	/		
Mgr. Petr Antoň	/			Stávek Pavel	/		
Ing. Aleš Hádlík	/			Stávek Tomáš	/		
Radomír Oslzlý	/						

Výsledek hlasování: *pro – 9 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno.

Usnesení č. 3/3/2012

ZO schvaluje zápis z veřejného zasedání ze dne 19. dubna 2012.

2. Prodej pozemků

Pan Vlastimír Kabelá, Němčičky 152, požádal o odkoupení prostranství před domem č. 152. Na tomto prostranství si vybudoval nový vjezd do garáže. Pozemky jsou vytyčeny geometrickým plánem – jedná se o parc.č. 1948/12 o výměře 23 m² a parc.č. 1948/18 o výměře 65 m². Starosta navrhl zveřejnění nabídky prodeje pozemků za cenu obvyklou, tj. 80 Kč/m² a nechal hlasovat.

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	/			Stávek Jaroslav	/		
Ing. Eliška Kopřivová	/			Stávek Jiří	/		
Mgr. Petr Antoň	/			Stávek Pavel	/		
Ing. Aleš Hádlík	/			Stávek Tomáš	/		
Radomír Oslzlý	/						

Výsledek hlasování: *pro – 9 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno.

Usnesení č. 4/3/2012

ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 1948/12 a 1948/18

MUDr. Josef Morava, Němčičky 67, požádal o odkoupení pozemku parc. č. 15/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 56 m². Pozemek se nachází v zahradě rodinného domu MUDr. Moravy a jeho sestry. Starosta navrhl obvyklý postup, a sice odsouhlasit zveřejnění nabídky prodeje až po dodání geometrického plánu majitelem.

Vzhledem k probíhajícím pozemkovým úpravám a konzultaci s firmou Geodis navrhl starosta zveřejnit nabídku prodeje obecních pozemků na dojezdu lyžařského vleku. Tyto pozemky nelze směnit, je možný pouze prodej. Starosta požádal o schválení zveřejnění nabídky prodeje pozemků č. EN 1952/3, KN 2163/13, PK 2163, PK 2164, PK 2165, PK 2166, PK 2167, PK 2168, PK 2169 a PK 2170, cena pozemků 20 Kč/m², a nechal hlasovat.

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	/			Stávek Jaroslav	/		
Ing. Eliška Kopřivová	/			Stávek Jiří	/		
Mgr. Petr Antoš	/			Stávek Pavel	/		
Ing. Aleš Hádlík	/			Stávek Tomáš	/		
Radomír Oslzlý	/						

Výsledek hlasování: *pro – 9 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*

Schváleno.

Usnesení č. 5/3/2012

ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků parc. č. EN 1952/3, KN 2163/13, PK 2163, PK 2164, PK 2165, PK 2166, PK 2167, PK 2168, PK 2169 a PK 2170.

Dále starosta navrhl odsouhlasit zveřejnění záměru prodeje přípojky 22 kV, sloupová TS v lokalitě Za Lúky. Pořizovací cena přípojky činila 1 466 tis. Kč. Starosta nechal hlasovat o zveřejnění záměru prodeje.

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	/			Stávek Jaroslav	/		
Ing. Eliška Kopřivová	/			Stávek Jiří	/		
Mgr. Petr Antoš	/			Stávek Pavel	/		
Ing. Aleš Hádlík	/			Stávek Tomáš	/		
Radomír Oslzlý	/						

Výsledek hlasování: *pro – 9 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*

Schváleno.

Usnesení č. 6/3/2012

ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje přípojky 22 kV, sloupová TS – lokalita Za Lúky.

3. Projekt Agora

Obec je vlastníkem pozemků parc. č. 2160/24, 2160/25 a 2160/26. Jedná se o pozemky za parkovištěm u sportovního areálu směrem na Bořetice. Soukromý investor má zájem na těchto pozemcích vystavět centrum a rovněž má v úmyslu podat žádost o dotaci na výstavbu centra k Ministerstvu pro místní rozvoj. Součástí žádosti je také souhlas majitele pozemku. Starosta požádal zastupitele o souhlas s podáním žádosti o dotaci na projekt Agora a nechal hlasovat.

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	/			Stávek Jaroslav	/		
Ing. Eliška Kopřivová	/			Stávek Jiří	/		
Mgr. Petr Antoš	/			Stávek Pavel	/		
Ing. Aleš Hádlík	/			Stávek Tomáš	/		
Radomír Oslzlý	/						

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů

proti – 0 hlasů

zdržel se – 0 hlasů

Schváleno.

Usnesení č. 7/3/2012

ZO schvaluje souhlas s podáním žádosti o dotaci na projekt Agora.

4. Agrotec Petronas Syntium Rally 2012

Agrotec autoklub Hustopeče požádal o souhlas s uspořádáním rally a zapůjčením potřebných komunikací ve vlastnictví obce. Akce se koná 22. a 23. června 2012. V době uzavírek bude vždy jeden směr z obce průjezdný. V pátek 22. června bude uzavřen směr na Bořetice v době od 17.30 do 24.00 hod., v sobotu 23. června bude uzavřen směr na Velké Pavlovice v době od 12.00 do 19.00 hod. K uvedenému bodu proběhla diskuze již na poradě zastupitelů. Vzhledem k faktu, že akce je již povolena hejtmánem Jihomoravského kraje, pod jehož správou patří většina komunikací, nemá smysl akci blokovat. Vhodnou alternativou je akci povolit s podmínkou opravy příjezdové cesty k nově vybudované ulici v Nové hoře, konkrétně od kapličky k vysílači O₂. Další podmínkou je záruka, že vždy bude do obce otevřena cesta v jednom směru.

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	/			Stávek Jaroslav	/		
Ing. Eliška Kopřivová	/			Stávek Jiří		/	
Mgr. Petr Antoš	/			Stávek Pavel	/		
Ing. Aleš Hádlik	/			Stávek Tomáš		/	
Radomír Oslzý	/						

Výsledek hlasování: pro – 7 hlasů

proti – 2 hlasy

zdržel se – 0 hlasů

Schváleno.

Usnesení č. 8/3/2012

ZO schvaluje souhlas s uspořádáním Agrotec rally 2012 a se zapůjčením potřebných komunikací ve vlastnictví obce s podmínkami: oprava cesty od kapličky k vysílači O₂, záruka otevření cesty vždy alespoň jedním směrem.

5. Různé

V dubnu 2012 bylo provedeno rozpočtové opatření č. 2/2012, kterým se zvyšují příjmy a výdaje rozpočtu obce o 241 900 Kč. Starosta požádal o schválení.

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	/			Stávek Jaroslav	/		
Ing. Eliška Kopřivová	/			Stávek Jiří	/		
Mgr. Petr Antoš	/			Stávek Pavel	/		
Ing. Aleš Hádlik	/			Stávek Tomáš	/		
Radomír Oslzý	/						

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů

proti – 0 hlasů

zdržel se – 0 hlasů

Schváleno.

Usnesení č. 9/3/2012

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2012, kterým se zvyšují příjmy a výdaje rozpočtu obce o 241 900 Kč.

Němčičští stárci podali žádost o výpůjčku kulturního domu a nádvoří KD za účelem pořádání tradičních krojovaných hodů v termínu 7. – 9. července 2012.

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	/			Stávek Jaroslav	/		
Ing. Eliška Kopřivová	/			Stávek Jiří	/		
Mgr. Petr Antoň	/			Stávek Pavel	/		
Ing. Aleš Hádlik	/			Stávek Tomáš	/		
Radomír Oslzlý	/						

Výsledek hlasování: *pro – 9 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno.

Usnesení č. 10/3/2012

ZO schvaluje výpůjčku kulturního domu a nádvoří KD němčičským stárkům za účelem konání tradičních hodů.

Dále stárci požádali o návratnou finanční výpomoc ve výši 50 00 Kč za podmínek jako v loňském roce, s tím rozdílem, že bude možné čerpat peníze podle potřeby (hotovost bude v trezoru na OÚ). Starosta nechal hlasovat.

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	/			Stávek Jaroslav	/		
Ing. Eliška Kopřivová	/			Stávek Jiří	/		
Mgr. Petr Antoň	/			Stávek Pavel	/		
Ing. Aleš Hádlik	/			Stávek Tomáš	/		
Radomír Oslzlý	/						

Výsledek hlasování: *pro – 9 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno.

Usnesení č. 11/3/2012

ZO schvaluje návratnou finanční výpomoc ve výši 50 000 Kč němčičským stárkům.

Obec Němčičky jako členská obec Svazku obcí Modré Hory je ručitelem úvěru, který má svazek v souvislosti s financováním projektu Turistický produkt Modré Hory (kiosky a propagace mikroregionu). Úvěr by měl být splacen do 30. června 2012. Svazek požádal banku o prodloužení splatnosti úvěru do 30. června 2013, vzhledem k velké liknavosti ROP s proplácením dotace. Banka požaduje k prodloužení souhlas všech dotčených obcí. Starosta navrhl znění usnesení: ZO schvaluje prodloužení splatnosti úvěru Svazku obcí Modré Hory do 30. června 2012 a nechal hlasovat.

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	/			Stávek Jaroslav	/		
Ing. Eliška Kopřivová	/			Stávek Jiří	/		

Mgr. Petr Antoř	/			Stávek Pavel	/		
Ing. Aleš Hádlík	/			Stávek Tomáš	/		
Radomír Oslzlý	/						

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

Usnesení č. 12/3/2012

ZO schvaluje prodloužení splatnosti úvěru Svazku obcí Modré Hory do 30. června 2013.

Firma TRASIG s.r.o. zaslala žádost o vyjádření k objízdné trase v souvislosti s rekonstrukcí železničního přejezdu za obcí Kobylí směrem na Terezín. Rekonstrukce má probíhat ve dnech 5. – 8. července 2012, objízdná trasa je vedena obcemi Brumovice, Morkůvky, Boleradice, Němčičky a Bořetice. Z důvodu konání tradičních hodů v tomto termínu starosta doporučil žádost v tomto termínu neschválit. Starosta nechal hlasovat o zamítnutí žádosti.

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	/			Stávek Jaroslav	/		
Ing. Eliška Kopřivová	/			Stávek Jiří	/		
Mgr. Petr Antoř	/			Stávek Pavel	/		
Ing. Aleš Hádlík	/			Stávek Tomáš	/		
Radomír Oslzlý	/						

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

Usnesení č. 13/3/2012

ZO neschvaluje objízdnou trasou při rekonstrukci železničního přejezdu za obcí Kobylí v termínu 5. - 8. 7. 2012.

Dále byla projednávána žádost ZD Němčičky ze dne 16. dubna 2012 o vyjádření ke klučení vinic v trati Kolberk a Dlouhé Kněžské. Na minulém zasedání ZO byl tento bod odložen, jelikož bylo potřebné tento záměr nejprve projednat s budoucími majiteli pozemků, aby neztratili právo výsadby. Na základě informací Jiřího Stávka, který uvedl, že vedení ZD Němčičky jednalo s vlastníky pozemků navrhl starosta schválit žádost o klučení vinic ve výše uvedených tratích s podmínkou dodání seznamu souhlasu vlastníků a s podmínkou, že na pozemcích Obce Němčičky bude zachováno právo výsadby. Starosta nechal hlasovat.

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	/			Stávek Jaroslav	/		
Ing. Eliška Kopřivová	/			Stávek Jiří	/		
Mgr. Petr Antoř	/			Stávek Pavel	/		
Ing. Aleš Hádlík	/			Stávek Tomáš	/		
Radomír Oslzlý	/						

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

Usnesení č. 14/3/2012

ZO schvaluje žádost ZD Němčičky s klučením vinic v trati Kolberk a Dlouhé Kněžské s podmínkou dodání seznamu souhlasu vlastníků a s podmínkou, že na pozemcích Obce Němčičky bude zachováno právo výsadby.

Zastupitel Tomáš Stávek dodal k dalšímu jednání nabídku firmy MEGA WASTE na svoz odpadů.

Lubomír Ludín, Němčičky 19, požádal o přidělení obecního bytu. Žádost bude zařazena do pořadníku.

Termín Vítání občánků je stanoven na 10. 6. 2012.

Starosta vyzval přítomné k diskuzi:

Pan Jaroslav Buchta navrhl upozornit firmy, které dělají komunikaci přes Bořetice, aby jejich nákladní auta jezdila přes obec podle předpisů.

Ing. Aleš Hádlík upozornil, že není v obci vyznačena objížďka a také navrhl umístit značku snížení rychlosti s ohledem na větší provoz v obci. Dále se zeptal na termín dokončení komunikace v horní části obce. Starosta odpověděl, že plánovaný termín je 15. 6. 2012.

Pan Pavel Stávek navrhl vyvolat jednání ohledně komunikací v tom smyslu, že naše cesty jsou namáhané a trpí kvůli rekonstrukci komunikace přes Bořetice. Výrazně se tím zkracuje doba, kdy naše cesty budou potřebovat rozsáhlou opravu.

Pan Boleslav Kopřiva upozornil, že již rok uschovává u sebe v domě němčičské kroje přivezené z mikulovského muzea a uvedl, že by bylo vhodné pořídit vitríny na jejich uskladnění a vystavení ve veřejných prostorách. Starosta odpověděl, že osloví stolaře, aby vyhotovili nabídku výroby vhodných vitrín.

Pan Jiří Stávek upozornil na vyvýšený hydrant v cestě u RD Tesařových.

Informace Pavla Stávka a Petra Slezáka o probíhajícím jednání ohledně registrace VOC Modré hory.

5. Závěr

Na závěr jednání poděkoval pan starosta všem přítomným za pozornost a popřál dobrou noc.

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Němčičky bylo ukončeno ve 21:45 hod.

Zapsala: Ing. Eliška Kopřivová, 28. května 2012

Ověřovatelé zápisu:

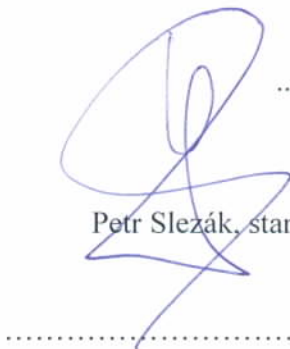
Mgr. Petr Antoš



Jiří Stávek



Petr Slezák, starosta:



Souhrn usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky konaného dne 22. května 2012

Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje:

- zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 1948/12 a 1948/18 (před domem č. 152)
- zveřejnění záměru prodeje pozemků na dojezdu lyžařského vleku
- zveřejnění záměru prodeje přípojky 22 kV, sloupová TS – lokalita Za Lúky
- souhlas s podáním žádosti o dotaci na projekt Agora
- rozpočtové opatření č. 2/2012, kterým se zvyšují příjmy a výdaje rozpočtu obce o 241 900 Kč
- výpůjčku kulturního domu a nádvoří KD němčičským stárkům za účelem konání tradičních hodů
- návratnou finanční výpomoc ve výši 50 000 Kč němčičským stárkům
- prodloužení splatnosti úvěru Svazku obcí Modré Hory do 30. června 2013
- ZO schvaluje žádost ZD Němčičky s klučením vinic v trati Kolberk a Dlouhé Kněžské s podmínkou dodání seznamu souhlasu vlastníků a s podmínkou, že na pozemcích Obce Němčičky bude zachováno právo výsadby.
- souhlas s uspořádáním Agrotec rally 2012 a se zapůjčením potřebných komunikací ve vlastnictví obce s podmínkami: oprava cesty od kapličky k vysílači O₂, záruka otevření cesty vždy alespoň jedním směrem.

Zastupitelstvo obce Němčičky neschvaluje:

- souhlas s objízdou trasou při rekonstrukci železničního přejezdu za obcí Kobylí

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- žádost MUDr. Moravy o prodej pozemku parc. č. 15/2, záměr prodeje bude zveřejněn po dodání geometrického plánu
- dodání nabídky firmy MEGA WASTE na svoz odpadů zastupitelem Tomášem Stávkem
- žádost Lubomíra Ludína o přidělení obecního bytu a její zařazení do pořadníku čekatelů
- změnu termínu pro Vítání občánků – neděle 10. června 2012
- návrh pana Jaroslava Buchty upozornit firmy, rekonstruující cestu přes Bořetice na nepřiměřenou rychlost jízdy jejich nákladních aut v obci
- upozornění Ing. Aleše Hádlíka, že není vyznačena v obci objíždka
- připomínku pana Boleslava Kopřivy na potřebu umístění starobylých krojů do vhodných vitrín
- upozornění Jiřího Stávka na vyvýšený hydrant v cestě u RD Tesařových
- informace Pavla Stávka a Petra Slezáka o probíhajícím jednání ohledně registrace VOC Modré hory