

**ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH**  
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2  
**ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ BRNO**

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ BŘECLAV,  
NÁM. T. G. M. 3, 690 15 BŘECLAV

---



8266/BBV/2023-BBVM

Obec Němčičky  
221  
69107 Němčičky

VÁŠ DOPIS ZN.:  
PŘIJATO DNE:  
NAŠE Č.J.: UZSVM/BBV/7989/2023-BBVM

VYŘIZUJE: Štoll David  
ÚTVAR: 6055  
TELEFON: +420 519 311 577  
E-MAIL: David.Stoll@uzsvm.cz  
DAT.SCHRÁNKA: rq6fs9a  
DATUM: 30.08.2023

Vážená paní starostko/ Vážený pane starosto,

na základě dlouhodobé spolupráce Vaší obce s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „ÚZSVM“) a v souladu se zákonem č. 256/2013 Sb. (dále jen „katastrální zákon“) Vám v příloze tohoto dopisu zasílám aktualizovaný seznam nemovitostí s takzvaně nedostatečně identifikovanými vlastníky (dále jen „NIV“), které se na území Vaší obce nacházejí. Jedná se o údaje převzaté od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního ke dni 1. srpna 2023. S ohledem na blížící se konec zákonné lhůty (1. ledna 2024), do kdy se vlastníci nemovitostí mohou přihlásit o svá práva, upozorňuji, že se jedná o poslední takto zasláný přehled nemovitostí ze strany ÚZSVM.

Dovoluji si Vás požádat o zveřejnění tohoto seznamu v souladu s § 65 katastrálního zákona na úřední desce Vašeho úřadu, a to nepřetržitě až do data 1. ledna 2024. Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je rovněž zveřejněn na webových stránkách ÚZSVM [www.uzsvm.cz/niv](http://www.uzsvm.cz/niv). Na této adrese naleznou občané také všechny důležité informace, které jim usnadní orientaci v problematice NIV.

Závěrem doplňuji, že u nově nabytého majetku, který státu připadne po 1. lednu 2024, bude ÚZSVM postupovat v souladu se zákonem o majetku státu. To znamená, že nemovitosti budou nejprve nabídnuty specializovaným státním institucím, jako jsou například Státní pozemkový úřad, státní podnik Lesy ČR, nebo státní podniky Povodí atd. Pokud státní instituce neprojeví o majetek zájem, bude pro něj ÚZSVM hledat definitivního vlastníka mimo stát. ÚZSVM je připraven k tomu, aby nemovitostmi nabytými po NIV, o které nebude zájem mezi jinými státními institucemi, podpořil rozvojové aktivity jednotlivých územních samosprávných celků při dodržení podmínek stanovených zákonem o majetku státu a [Metodickým materiálem Ministerstva financí](#).

V případě jakýchkoliv dotazů se na mě neváhejte obrátit.

Děkuji za spolupráci.

S pozdravem

**Mgr. Bc. František Čech, MPA**

ředitel odboru

Odloučené pracoviště Břeclav

**Příloha:**

Přehled NIV aktualizovaný k 1. 8. 2023