

## Zápis č. 9/2011

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky, konaného dne 13. září 2011 ve 20 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu v Němčičkách

Přítomni: Petr Slezák, Mgr. Petr Antoš, Jaroslav Stávek, Jiří Stávek, Ing. Eliška Kopřivová, Ing. Aleš Hádlík, Pavel Stávek, Radomír Oslzlý, Tomáš Stávek

Pan starosta Petr Slezák ve 20 hod. zahájil řádně svolané veřejné zasedání ZO a přivítal všechny přítomné členy ZO a hosty. Následně konstatoval, že jsou přítomni všichni zastupitelé a jednání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Mgr. Petr Antoš a Tomáš Stávek, zapisovatelem Ing. Eliška Kopřivová, starosta nechal o návrhu hlasovat.

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	/			Stávek Jaroslav	/		
Ing. Eliška Kopřivová	/			Stávek Jiří	/		
Mgr. Petr Antoš			/	Stávek Pavel	/		
Ing. Aleš Hádlík	/			Stávek Tomáš			/
Radomír Oslzlý	/						

Výsledek hlasování:    *pro – 7 hlasů*                      *proti – 0 hlasů*                      *zdržel se – 2 hlasy*  
Schváleno.

### Usnesení č. 9/1/2011

ZO schvaluje za ověřovatele zápisu Mgr. Petra Antoše a Tomáše Stávka, zapisovatelkou Ing. Elišku Kopřivovou.

Program jednání byl zveřejněn takto:

1. Zahájení
2. Výstavba podporovaného bydlení
3. Různé
4. Závěr

Starosta nechal hlasovat o schválení programu jednání:

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	/			Stávek Jaroslav	/		
Ing. Eliška Kopřivová	/			Stávek Jiří	/		
Mgr. Petr Antoš	/			Stávek Pavel	/		
Ing. Aleš Hádlík	/			Stávek Tomáš	/		
Radomír Oslzlý	/						

Výsledek hlasování:    *pro – 9 hlasů*                      *proti – 0 hlasů*                      *zdržel se – 0 hlasů*  
Schváleno.

### Usnesení č. 9/2/2011

ZO schvaluje program jednání.

## 2. Výstavba podporovaného bydlení

Dne 5. září 2011 proběhlo jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky Výstavba podporovaného bydlení v Němčičkách. Členy komise byli PhDr. Robert Terrich, Petr Slezák, Ing. arch. Martin Janda, Ing. Eliška Kopřivová a Jiří Stávek. Do této veřejné zakázky bylo předloženo 5 nabídek, a to od firem – TANDEM GROUP s. r. o. Ostrava, ATRIOWOOD s. r. o. Ostrava, DOMY START, a. s. Valtice, STŘECHY MAJER s.r.o. Ostrava a BYTOSTAV PORUBA a. s. Ostrava. Nabídka firmy DOMY START nebyla úplná a byla z dalšího hodnocení vyřazena. Komise posoudila dále postupující nabídky a podle stanovených hodnotících kritérií sestavila toto pořadí:

1. ATRIOWOOD 100 bodů
2. TANDEM GROUP 67,63 bodů
3. BYTOSTAV PORUBA 60,87 bodů
4. STŘECHY MAJER 44,31 bodů

Podle uvedeného pořadí doporučil starosta zastupitelstvu obce schválit smlouvu o dílo na tuto zakázku s firmou ATRIOWOOD a nechal hlasovat.

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	/			Stávek Jaroslav			/
Ing. Eliška Kopřivová	/			Stávek Jiří	/		
Mgr. Petr Antoš	/			Stávek Pavel	/		
Ing. Aleš Hádlík	/			Stávek Tomáš	/		
Radomír Oslzý	/						

Výsledek hlasování: *pro – 8 hlasů*                      *proti – 0 hlasů*                      *zdržel se – 1 hlas*

Schváleno.

Usnesení č. 9/3/2011

ZO schvaluje smlouvu o dílo na veřejnou zakázku Výstavba podporovaného bydlení v Němčičkách s firmou ATRIOWOOD s. r. o. Ostrava

## 3. Různé

Dne 31. srpna 2011 bylo provedeno rozpočtové opatření č. 11/2011, kterým se zvýšily příjmy a výdaje rozpočtu obce o 13 500 Kč. Starosta se zeptal na připomínky a nechal hlasovat.

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	/			Stávek Jaroslav			/
Ing. Eliška Kopřivová	/			Stávek Jiří	/		
Mgr. Petr Antoš	/			Stávek Pavel	/		
Ing. Aleš Hádlík	/			Stávek Tomáš	/		
Radomír Oslzý	/						

Výsledek hlasování: *pro – 8 hlasů*                      *proti – 0 hlasů*                      *zdržel se – 1 hlas*

Schváleno.

Usnesení č. 9/4/2011

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2011, kterým se zvyšují příjmy a výdaje rozpočtu obce o 13 500 Kč.

K projednání bylo rovněž připraveno rozpočtové opatření č. 12/2011, které zohledňuje skutečnost přijetí rozhodnutí o poskytnutí dotace na rekonstrukci komunikace u kostela ve výši 2 000 000 Kč. Tímto opatřením se zvyšují příjmy a výdaje rozpočtu obce o 2 000 000 Kč. Starosta se zeptal na připomínky a nechal hlasovat.

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	/			Stávek Jaroslav	/		
Ing. Eliška Kopřivová	/			Stávek Jiří	/		
Mgr. Petr Antoš	/			Stávek Pavel	/		
Ing. Aleš Hádlík	/			Stávek Tomáš	/		
Radomír Oslzlý	/						

*Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů                      proti – 0 hlasů                      zdržel se – 0 hlasů*

Schváleno.

Usnesení č. 9/5/2011

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 12/2011, kterým se zvyšují příjmy a výdaje rozpočtu obce o 2 000 000 Kč.

ZD Němčičky podalo žádost o vyjádření ke klučení a výsadbě vinic. Konkrétně se jedná o klučení vinic v trati Dlouhé Kněžské a Kolberk, a o výsadbu v trati Odměry pod olejákem. Starosta nechal hlasovat o souhlas s kladným vyjádřením k této žádosti.

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	/			Stávek Jaroslav	/		
Ing. Eliška Kopřivová	/			Stávek Jiří	/		
Mgr. Petr Antoš	/			Stávek Pavel	/		
Ing. Aleš Hádlík	/			Stávek Tomáš	/		
Radomír Oslzlý	/						

*Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů                      proti – 0 hlasů                      zdržel se – 0 hlasů*

Schváleno.

Usnesení č. 9/6/2011

ZO souhlasí s klučením a výsadbou vinic na základě žádosti podané ZD Němčičky.

Pan Vladimír Novák požádal o prodloužení stávající nájemní smlouvy na byt v hasičské zbrojnici na rok 2012. Měsíční nájem činí 1 500 Kč. K tomuto bodu jednání vznikla diskuze z řad zastupitelů i hostů. Tomáš Stávek navrhl zvýšit nájemné u tohoto bytu. Starosta uvedl, že se v podstatě jedná o jednu místnost+minimální prostor pod střechou a sociální zařízení. Dle využitelné plochy by se přímo-úměrně musela navýšit i cena ostatních obecních bytů.

Pavel Stávek navrhl pravidelně v Němčičském čtení uveřejňovat termíny ukončení nájemních smluv u obecních bytů tak, aby mohli případní zájemci o byt zažádat.

Starosta navrhl zvýšit částku nájemného na 2000 Kč a nechal o návrhu hlasovat.

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	/			Stávek Jaroslav	/		
Ing. Eliška Kopřivová	/			Stávek Jiří	/		
Mgr. Petr Antoš	/			Stávek Pavel	/		
Ing. Aleš Hádlík	/			Stávek Tomáš	/		
Radomír Oslzý	/						

Výsledek hlasování: *pro – 9 hlasů*                      *proti – 0 hlasů*                      *zdržel se – 0 hlasů*

Schváleno.

Usnesení č. 9/7/2011

ZO schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt v hasičské zbrojnici s Vladimírem Novákem na rok 2012 za nájemné ve výši 2000 Kč/měsíc.

Ředitel školy, Mgr. Petr Antoš navrhl doplnit Usnesení č. 7/9/2011 ze dne 20. 6. 2011, kde ZO schvaluje zavedení úhrady za školku ve výši 400 Kč měsíčně, a sice o dva body 1. v případě dlouhodobé nemoci v trvání delším jak jeden kalendářní měsíc bude dítě zproštěno poplatku, 2. platba za dítě bude vyžadována od prvního vstupu dítěte do MŠ. Starosta se dotázal na připomínky a nechal o návrhu hlasovat.

jméno	A	N	Z	jméno	A	N	Z
Petr Slezák	/			Stávek Jaroslav	/		
Ing. Eliška Kopřivová	/			Stávek Jiří	/		
Mgr. Petr Antoš	/			Stávek Pavel	/		
Ing. Aleš Hádlík	/			Stávek Tomáš	/		
Radomír Oslzý	/						

Výsledek hlasování: *pro – 9 hlasů*                      *proti – 0 hlasů*                      *zdržel se – 0 hlasů*

Schváleno.

Usnesení č. 9/8/2011

ZO schvaluje doplněk Usnesení č. 7/9/2011 ze dne 20. 6. 2011

1. v případě dlouhodobé nemoci v trvání delším jak jeden kalendářní měsíc bude dítě zproštěno poplatku
2. platba za dítě bude vyžadována od prvního vstupu dítěte do MŠ

Starosta vyzval přítomné k diskuzi:

Mgr. Petr Antoš se dotázal na možnost využití nádvoří KD při vycházkách a výuce dětí Základní a mateřské školy Němčičky. Starosta odpověděl, že není v této věci žádný problém. Je potřeba zajistit bezpečnost dětí.

Jaroslav Stávek navrhl vyspravit cestu na zkratce do Hustopečí. Starosta uvedl, že v současné době probíhá legalizace této cesty.

Tomáš Stávek se zeptal na podrobnosti k rekonstrukci komunikace u kostela. Starosta uvedl, že probíhají zemní práce u fary k vybudování parkoviště a přístupu ke sklepu pod farou, který bude výhledově sloužit jako stárkovský sklep. Následně se usadí obrubníky, na stávající povrch dvě vrstvy asfaltu a vybudují se chodníky. Předpokládané dokončení je do konce roku.

Jaroslav Stávek navrhl kostky před rekonstrukcí vybrat a ponechat k dalšímu využití nebo prodeji. Starosta uvedl, že i komunikace u školy je zrekonstruovaná stejným postupem, nedochází k propadání, ani jiným problémům.

Jiří Stávek navrhl vybudovat zpomalovač (retardér) u koupaliště a přechod pro chodce. Zastupitelstvo obce bere návrh na vědomí.

#### 4. Závěr

Na závěr jednání poděkoval pan starosta všem přítomným za pozornost a popřál dobrou noc. Veřejné zasedání zastupitelstva obce Němčičky bylo ukončeno ve 20:45 hod.

Zapsala: Ing. Eliška Kopřivová 23. 9. 2011

Ověřovatelé zápisu:

Tomáš Stávek:



.....

Mgr. Petr Antoš:



.....

Petr Slezák, starosta:



.....



**Souhrn usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky**  
**konaného dne 13. září 2011**

Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje:

- smlouvu o dílo na veřejnou zakázku Výstavba podporovaného bydlení v Němčičkách s firmou ATRIOWOOD s. r. o. Ostrava
- rozpočtové opatření č. 11/2011, kterým se zvyšují příjmy a výdaje rozpočtu obce o 13 500 Kč
- rozpočtové opatření č. 12/2011, kterým se zvyšují příjmy a výdaje rozpočtu obce o 2 000 000 Kč
- klučení a výsadbu vinic na základě žádosti podané ZD Němčičky
- prodloužení nájemní smlouvy na byt v hasičské zbrojnici s Vladimírem Novákem na rok 2012
- ZO schvaluje doplněk Usnesení č. 7/9/2011 ze dne 20. 6. 2011
  1. V případě dlouhodobé nemoci v trvání delším jak jeden kalendářní měsíc bude dítě zproštěno poplatku.
  2. Platba za dítě bude vyžadována od prvního vstupu dítěte do MŠ

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce:

- zařadit do programu dalšího zasedání otázku nájemného v obecních bytech

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- návrh Tomáše Stávka navýšit nájemné v obecním bytě (hasička)
- návrh Pavla Stávka uveřejňovat v NČ termíny ukončení nájemních smluv u obecních bytů
- požadavek Mgr. Petra Antoše na možnost využití nádvoří KD při vycházkách a výuce dětí Základní a mateřské školy Němčičky
- návrh Jaroslava Stávka vyspravit cestu na zkratce do Hustopečí
- dotaz Tomáše Stávka na plánovanou rekonstrukci komunikace u kostela
- návrh Jaroslava Stávka kostky před rekonstrukcí vybrat a ponechat k dalšímu využití nebo prodeji
- návrh Jiřího Stávka vybudovat zpomalovač (retardér) u koupaliště a přechod pro chodce